

Số: /QĐ-UBND

Nam Từ Liêm, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ dân sinh phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội
(Áp dụng từ ngày 01/7/2024 đến 30/6/2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN NAM TỪ LIÊM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật giá ngày 19/6/2023;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTC ngày 17/02/2014 của Bộ Tài chính về quy định phương pháp định giá chung đối với hàng hóa, dịch vụ;

Căn cứ Quyết định số 56/2016/QĐ-UBND ngày 31/12/2016 của UBND thành phố Hà Nội ban hành giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 28/2018/QĐ-UBND ngày 16/11/2018 của UBND thành phố Hà Nội ban hành Quy định về phát triển và quản lý chợ trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 1517/QĐ-UBND ngày 20/3/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc thành lập Ban Quản lý chợ quận Nam Từ Liêm;

Căn cứ Quyết định số 1874/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc Thu hồi 5.430m² đất tại phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm; giao cho UBND quận Nam Từ Liêm để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng mở rộng Chợ dân sinh phường Phú Đô;

Căn cứ Quyết định số 6433/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phân hạng chợ trên địa bàn quận Nam Từ Liêm và bổ sung vào Quyết định phân hạng chợ trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 4960/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc Phê duyệt dự án đầu tư Mở rộng chợ dân sinh phường Phú Đô;

Căn cứ Quyết định số 873/QĐ-UBND ngày 31/3/2023 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc tạm giao Chợ dân sinh phường Phú Đô cho Ban quản lý chợ quận Nam Từ Liêm tiếp nhận và quản lý, kinh doanh khai thác;

Căn cứ Quyết định số 829/QĐ-UBND ngày 06/5/2024 của Chủ tịch UBND quận Nam Từ Liêm về việc phân công nhiệm vụ công tác của các thành viên Ủy ban nhân dân quận Nam Từ Liêm nhiệm kỳ 2021-2026;

Xét Tờ trình số 81/TTr-BQLC ngày 21/6/2024 của Ban Quản lý chợ về việc đề xuất mức giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại Chợ dân sinh phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội;

Xét Tờ trình Liên ngành số 30/TTr-LN ngày 01/7/2024 của Liên ngành Tài chính - Kế hoạch, phòng Kinh tế, phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục Thuế quận Nam Từ Liêm và Ban Quản lý chợ quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại Chợ dân sinh phường Phú Đô.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại Chợ dân sinh phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Áp dụng từ ngày 01/07/2024 đến ngày 30/6/2025).

(Chi tiết theo biểu đính kèm)

Điều 2. Ban Quản lý chợ quận Nam Từ Liêm có trách nhiệm:

- Thực hiện niêm yết hoặc thông báo công khai tại địa điểm thu về tên, mức thu, phương thức thu và cơ quan quy định thu. Khi thu phải cấp chứng từ thu theo quy định.

- Thực hiện thu giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ dân sinh phường Phú Đô theo mức giá đã được UBND Quận phê duyệt (lưu ý: Ban Quản lý chợ thông báo đến các hộ kinh doanh về việc đơn giá trên chưa bao gồm tiền thuê đất), sau khi có chỉ đạo, hướng dẫn của cấp có thẩm quyền, sẽ thực hiện tính bổ sung tiền thuê đất vào giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ dân sinh phường Phú Đô theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND Quận, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Kho bạc Nhà nước quận Nam Từ Liêm, Chi cục trưởng Chi cục Thuế quận Nam Từ Liêm, Trưởng Ban quản lý chợ quận Nam Từ Liêm, Chủ tịch UBND phường Phú Đô và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Công thương;
- Thường trực Quận ủy;
- Thường trực HĐND Quận;
- Chủ tịch UBND Quận;
- Đ/c Phùng Ngọc Sơn – PCT UBND Quận;
- Lưu VT, TCKH.

(để b/cáo)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phùng Ngọc Sơn

BẢNG CHI TIẾT
DIỆN TÍCH VÀ MỨC THU GIÁ DỊCH VỤ SỬ DỤNG DIỆN TÍCH
BÁN HÀNG TẠI CHỢ DÂN SINH PHƯỜNG PHÚ ĐÔ
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2024 của UBND quận
Nam Từ Liêm)

TT	Vị trí	Số lượng (kiốt, sạp hàng)	Tổng diện tích bán hàng (m²)	Đơn giá (đồng/m²/tháng)
I	NHÀ CHỢ CHÍNH - NHÀ 1	52	257,23	
1	Kiốt	20	129,35	150.000
2	Sạp hàng	32	127,88	145.000
II	CHỢ NGOÀI TRỜI MÁI CHE - NHÀ 2A	72	216,00	
1	Sạp hàng	72	216	115.000
III	CHỢ NGOÀI TRỜI MÁI CHE - NHÀ 2B	75	228,00	
1	Sạp hàng không xây, ốp, lát từ S.01B - S.32B	32	96	115.000
2	Sạp hàng xây, ốp, lát từ S.33B - S.75B	43	132	120.000

Ghi chú: Mức giá trên đã bao gồm thuế GTGT, chưa bao gồm tiền thuê đất; sau khi có chỉ đạo, hướng dẫn của cấp có thẩm quyền, sẽ thực hiện tính bổ sung tiền thuê đất vào giá dịch vụ sử dụng diện tích bán hàng tại chợ dân sinh phường Phú Đô theo quy định.