

Số: 226 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 17 tháng 01 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Nam Từ Liêm**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15/6/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2022; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa năm 2022 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 10014/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 31/12/2021;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Nam Từ Liêm (Kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tỷ lệ 1/2.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của quận Nam Từ Liêm, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 31/12/2021, với các nội dung chủ yếu như sau (Sở Tài nguyên và Môi trường hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc đảm bảo tính pháp lý, chính xác, điều kiện theo quy định của các danh mục dự án đề nghị UBND Thành phố phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 quận Nam Từ Liêm):

**a) Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2022:**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN</b>		<b>3.218,78</b>	<b>100,00</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>366,03</b>	<b>11,37</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	34,03	1,06
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	211,08	6,56

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	71,06	2,21
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	45,22	1,40
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	4,62	0,14
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>2.852,75</b>	<b>88,63</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	138,38	4,30
2.2	Đất an ninh	CAN	54,91	1,71
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	17,50	0,54
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	95,74	2,97
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	49,59	1,54
2.6	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	0,31	0,01
2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia cấp huyện	DHT	1233,3	38,32
	Đất giao thông	DGT	736,69	22,89
	Đất thủy lợi	DTL	29,55	0,92
	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	51,19	1,59
	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	15,69	0,49
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	129,71	4,03
	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	170,64	5,30
	Đất công trình năng lượng	DNL	2,45	0,08
	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	13,69	0,43
	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG		0,00
	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	0,88	0,03
	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	4,93	0,15
	Đất cơ sở tôn giáo	TON	12,88	0,40
	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	46,36	1,44
	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH	0,96	0,03
	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	8,81	0,27
	Đất chợ	DCH	8,87	0,28
2.8	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	2,63	0,08
2.9	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	94,93	2,95
2.10	Đất ở tại đô thị	ODT	931,76	28,95
2.11	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	57,96	1,80
2.12	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	4,17	0,13
2.13	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	10,13	0,31
2.14	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	51,40	1,60
2.15	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	52,76	1,64
2.16	Đất công trình công cộng khác	DCK	12,96	0,40
2.17	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	DSK	21,54	0,67
2.18	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	22,76	0,71
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**b. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2022**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>333,17</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	50,81
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	271,49

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4,16
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	5,93
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,78
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>7,07</b>
2.1	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,27
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	4,30
2.3	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	1,50

**c. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>350,52</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	50,81
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	50,81
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	288,72
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	4,28
1.4	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	5,93
1.5	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	0,78
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		-
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>0,53</b>

**d. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2022**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>0</b>
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>0</b>

**e) Danh mục các Công trình, dự án:**

Danh mục các Công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 kèm theo (128 dự án, tổng diện tích: 741,6ha).

2. Trong năm thực hiện, UBND quận Nam Từ Liêm có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, trường hợp trong năm thực hiện kế hoạch, phát sinh các công trình, dự án đủ cơ

sở pháp lý, khả năng thực hiện, UBND quận Nam Từ Liêm tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất để làm căn cứ tổ chức thực hiện theo quy định.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND quận Nam Từ Liêm:

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2022.

d) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện Kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

đ) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt;

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/9/2022.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

b) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; thường xuyên cập nhật các công trình, dự án (đủ điều kiện) trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung danh mục kế hoạch sử dụng đất hàng năm theo quy định.

c) Tổng hợp báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn Thành phố đến ngày 01/10/2022.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Nam Từ Liêm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *10* *10* *10*  
 - Như Điều 3;  
 - Bộ Tài nguyên và Môi trường;  
 - TT Thành ủy;  
 - TT HĐND TP;  
 - UB MTTQ TP;  
 - Chủ tịch, các PCT UBND TP;  
 - VPUB: PCVP, P.ĐT;  
 - Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
 KT. CHỦ TỊCH  
 CHỦ TỊCH  
  
 Nguyễn Trọng Đông

**DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2022 QUẬN NAM TỪ LIÊM, TP. HÀ NỘI**  
(Kèm theo Quyết định số **226** /QĐ-UBND ngày **17** tháng **01** năm **2022** của UBND thành phố Hà Nội)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích SDB (Mã loại đất)	Cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh phường		
<b>A</b>	<b>Các dự án nằm trong Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND Thành phố</b>									
<b>I</b>	<b>Các dự án nằm trong Biểu 1A</b>									
<b>I.1</b>	<b>Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022</b>									
1	Xây dựng tuyến đường để khớp nối hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố 13 tới đường K2 sang tổ dân phố 15, phường Cầu Diễn	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.79		0.79	Nam Từ Liêm	Cầu Diễn	Quyết định số 6789/QĐ-UBND ngày 14/12/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng tuyến đường để khớp nối hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ dân phố 13 tới đường K2 sang tổ dân phố 15, phường Cầu Diễn	NQ/35
2	Dự án xây dựng cầu qua Sông Nhuệ trên tuyến đường Dịch Vọng - Phú Mỹ - Cầu Diễn và đường nối ra Quốc lộ 32	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGTTP Hà Nội	3.19		2.39	Nam Từ Liêm	Cầu Diễn, Xuân Phương	Quyết định phê duyệt điều chỉnh dự án số 4760/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của UBND Thành phố.	NQ/35
3	Dự án xây dựng bãi đỗ xe tại khu nghĩa trang Mã Hà, phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội	DGT	TT PT Quỹ đất quận Nam Từ Liêm	0.55		0.55	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 6276/QĐ-UBND ngày 16/11/2018 của UBND Thành phố về phê duyệt danh mục dự án sử dụng đất lựa chọn Nhà đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội	NQ/35
4	Đầu tư xây dựng đoạn tuyến đường nối từ cầu Mỗ Lao, quận Hà Đông đến đường 70, quận Nam Từ Liêm	DGT	Ban QLDA DDTXD công trình giao thông TP Hà Nội	15.2		15.2	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Văn bản số 452/HĐND-KTNS ngày 1/11/2016 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư dự án; Thông báo số 1293/TB-UBND ngày 31/12/2019 về việc Thông báo thu hồi đất và Quyết định số 5846/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát; Quyết định số 1878/QĐ-UBND ngày 18/4/2019 của UBND TP Hà Nội v/v phê duyệt điều chỉnh dự án	NQ/35
5	Cải tạo, mở rộng tuyến đường từ trụ sở UBND phường Đại Mỗ đi đường 70 kéo dài.	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.53		0.02	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 609/QĐ-UBND ngày 11/3/2021 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	NQ/35

6	Xây dựng THCS Đại Mỗ 2	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận	1.88		0.1	Nam Từ Liên	Đại Mỗ	Các QĐ của UBND quận Nam Từ Liêm: số 4956/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng; QĐ 5239/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	NQ/35
7	Xây dựng tuyến đường từ đường Tô Hữu đến đường 70 kéo dài (đoạn từ làng Vạn Phúc, quận Hà Đông đến TDP Tháp, phường Đại Mỗ)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	6.2		1.2	Nam Từ Liên	Đại Mỗ	QĐ số 1387/QĐ-UBND ngày 11/6/2021 phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	NQ/35
8	Cải tạo, mở rộng tuyến đường từ Đại lộ Thăng Long đến 70 (đoạn qua vị trí cầu Đồi, phường Đại Mỗ)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	2.98	0.7	0.88	Nam Từ Liên	Đại Mỗ, Phú Đô	Quyết định số 1388/QĐ-UBND ngày 11/6/2021 của UBND quận Nam Từ Liêm phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án;	NQ/35
9	Dự án xây dựng công trình Cầu Cương Kiên	DGT	Ban QLDA ĐTXD CTGT TP Hà Nội	0.45		0.45	Nam Từ Liên	Đại Mỗ, Trung Văn	Văn bản số 1966/STNMT-CCQLDD ngày 16/3/2020 v/v hướng dẫn xác định ranh giới khu đất thu hồi phục vụ công tác bồi thường hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án	NQ/35
10	Xây dựng đường nối từ đường Đỗ Đức Dục đi đường Mễ Trì	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	2.93		1.50	Nam Từ Liên	Mễ Trì	Quyết định số 1417/QĐ-UBND ngày 11/6/2021 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	NQ/35
11	Xây dựng tuyến đường Lương Thế Vinh (đoạn từ nút giao đường hồ Mễ Trì đến đường Tô Hữu)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	1.27		1.27	Nam Từ Liên	Mễ Trì, Trung Văn	Quyết định 5165/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND quận về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án;	NQ/35
12	Trung tâm Doping và Y học thể thao	DYT	Trung tâm Doping Y học và thể thao	0.83		0.1	Nam Từ Liên	Mỹ Đình 1	Quyết định số 3741/QĐ-BVHTTDL ngày 29/10/2013 của Bộ văn hóa thể thao về việc phê duyệt dự án đầu tư. Dự án đã được giao mốc giới GPMB; QĐ 2134/QĐ-BVHTTDL ngày 15/7/2021 của Bộ văn hóa, thể thao và du lịch phê duyệt điều chỉnh dự án	NQ/35
13	Xây dựng tuyến đường vào khu đấu giá ĐG1 phường Mỹ Đình 2	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Nam Từ Liêm	0.27		0.05	Nam Từ Liên	Mỹ Đình 2	Quyết định số 6894/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ 5324/QĐ-UBND ngày 9/12/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh Thiết kế bản vẽ thị công và dự toán xây dựng công trình; QĐ 3042/QĐ-UBND ngày 12/10/2021	NQ/35

14	Xây dựng và đấu nối HTKT ô đất E2 khu đô thị mới Cầu Giấy (tuyến 1 và tuyến 3)	DGT	Ban QLDA quận Cầu Giấy	0.05		0.05	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	QĐ số 1066/QĐ-UBND ngày 13/3/2020 của UBND TP Hà Nội v/v thu hồi 10.078,2 m2 đất (đợt 1) tại phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy để GPMB thực hiện DA; QĐ số 2383/QĐ-UBND ngày 10/6/2020 của UBND TP Hà Nội v/v thu hồi 594,8m2 đất tại phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy do Cục công tác Đảng và công tác chính trị (Bộ công an) đang quản lý; giao 10.673 m2 đất tại phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy cho UBND quận Cầu Giấy để thực hiện dự án;	NQ/35
15	Xây dựng tuyến đường từ đường Phạm Hùng đi đường Lê Đức Thọ	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	22.6		1	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2, Mỹ Đình 1	Quyết định số 1418/QĐ-UBND ngày 11/6/2021 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	NQ/35
16	Xây dựng phân khu I - công viên cây xanh kết hợp một số công trình phụ trợ phục vụ giải đua xe công thức 1 tại phường Phú Đô	DTT	TT PT Quy hoạch quận Nam Từ Liêm	6.63		3.88	Nam Từ Liêm	Phú Đô	QĐ 1069/ ngày 6/3/2019 quyết định chủ trương đầu tư; số 1840 ngày 06/5/2020 điều chỉnh chủ trương đầu tư	NQ/35
17	Xây dựng tuyến đường từ Trung tâm thể thao quân đội Bộ quốc phòng đến Khu bảo tàng quân sự Việt Nam (bao gồm cầu qua Sông Nhuệ)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	1.50		1.50	Nam Từ Liêm	Phú Đô, Đại Mỗ	Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 15/05/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội	NQ/35
18	Xây dựng tuyến đường từ đường Vũ Quỳnh đến đường Lê Đức Thọ - Phạm Hùng (đoạn sau khu Trung tâm thể thao dưới nước)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	7.33		3.14	Nam Từ Liêm	Phú Đô, Mỹ Đình 1, Mỹ Đình 2	QĐ 1578/QĐ-UBND ngày 15/6/2021 của UBND quận Nam Từ Liêm phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	NQ/35
19	Xây dựng tuyến đường từ trạm bơm Cầu Ngà qua đường 70 đến hết địa phận quận Nam Từ Liêm (tuyến đường ven sông Cầu Ngà)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	7.75	5.43	4.32	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 15/05/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội	NQ/35
20	Xây dựng tuyến đường từ trạm bơm Cầu Ngà đến Đại Lộ Thăng Long	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	3.30	1.60	1.30	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ, Đại Mỗ	Quyết định số 1576/QĐ-UBND ngày 15/6/2021 của UBND quận về việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án;	NQ/35

21	Dự án XD dựng một phần tuyến đường 70 (đoạn từ cầu Ngà đến hết ranh giới dự án Làng giáo dục Quốc tế) và đường bao quanh Làng giáo dục Quốc tế	DGT	Ban QLDA DDTXD công trình GT TP Hà Nội	7.20		7.20	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ, Xuân Phương	Quyết định số 3102/QĐ-UBND 29/6/2011 của UBND TP HN phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; 3282/QĐ-UBND 19/6/2019 phê duyệt điều chỉnh dự án, đang triển khai lựa chọn nhà thầu phục vụ khởi công;	NQ/35
22	Xây dựng đường từ đường Tô Hữu đến khu nhà ở Trung Văn và đến nút giao đường Lương Thế Vinh đường hồ Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	2.3		2.3	Nam Từ Liêm	Trung Văn, Mễ Trì	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 09/04/2019 của HĐND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2016-2020 của Thành phố Hà Nội	NQ/35
23	Xây dựng chợ dân sinh phường Xuân Phương	DCH	Ban QLDA ĐTXD quận	0.62		0.06	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	QĐ 2023/QĐ-UBND ngày 07/7/2021 gia hạn thời gian thực hiện giải phóng mặt bằng	NQ/35
24	Xây dựng tuyến đường từ Khu đô thị Xuân Phương đến tổ dân phố số 4 ra đường Phương Canh, phường Xuân Phương	DGT	UBND quận Nam Từ Liêm	0.8		0.63	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định số 6790/QĐ-UBND ngày 14/12/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng tuyến đường từ Khu đô thị Xuân Phương đến tổ dân phố số 4 ra đường Phương Canh, phường Xuân Phương;	NQ/35
25	Xây dựng tuyến đường nối từ trường THCS Nam Từ Liêm đi Quốc Lộ 32 (đoạn hết địa phận quận Nam Từ Liêm)	DGT	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng	4.28		1.28	Nam Từ Liêm	Xuân Phương, Phương Canh	Quyết định 1577/QĐ-UBND ngày 15/6/2021 của UBND quận Nam Từ Liêm điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	NQ/35
26	Xây dựng cơ sở 2 đài phát thanh và truyền hình Hà Nội	DSK	TT phát triển quỹ đất Hà Nội	8.2		3.06	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Các Quyết định của UBND Thành phố: 697/QĐ-UBND ngày 09/02/2011 về việc Phê duyệt dự án đầu tư công trình; Quyết định số 4587/QĐ-UBND về việc thu hồi 82.301m <sup>2</sup> đất xã Mễ Trì, huyện Từ Liêm ; Bản vẽ chi tiết tỷ lệ 1/500; Văn bản số 4475/UBND-KH&ĐT ngày 15/9/2020 v/v gia hạn thời gian hoàn thành dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, san nền sơ bộ và xây dựng tường rào tạo quỹ đất để đầu tư XD cơ sở 2 của Đài phát thanh và truyền hình Hà Nội tại phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm	NQ/35
27	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD xen kẹt ĐG 1 tại phường Phương Canh	ODT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	2.18		0.3	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định 2488/QĐ-UBND ngày 02/6/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc chuẩn bị cho phép đầu tư dự án; QĐ số 6573/QĐ-UBND ngày 10/10/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt dự án; QĐ số 3047/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của UBND quận - Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	NQ/35



28	Trường Mầm non Xuân Phương	DGD	UBND quận Nam Từ Liêm	1.12		0.02	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định phê duyệt dự án số 3250/QĐ-UBND ngày 30/10/2014; Bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng 1/500 được UBND quận Nam Từ Liêm về chấp thuận ngày 18/10/2014	NQ/35
29	Xây dựng nhà văn hóa TDP số 1, 6 Mễ Trì Thượng, phường Mễ Trì	DSH	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng	0.86		0.86	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	1308/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án; Quyết định số 5476/QĐ-UBND ngày 17/12/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	NQ/35
30	Xây dựng nhà văn hóa TDP số 3, Mễ Trì Hạ, phường Mễ Trì	DSH	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng	0.08		0.08	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	4969/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án:	NQ/35
31	Xây dựng tuyến đường vào Trường Đại học Ngoại Ngữ	DGT	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng	1.21		1.21	Nam Từ Liêm	phường Trung Văn	Quyết định phê duyệt dự án số 193/QĐ-UBND ngày 12/01/2011 của UBND thành phố Hà Nội; văn bản số 5615/VP-ĐT ngày 19/6/2019 của UBND thành phố Hà Nội về việc hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục điều chỉnh dự án xây dựng tuyến đường vào Trường Đại học ngoại ngữ.	NQ/35
32	Xây dựng nhà văn hóa TDP số 3, phường Phương Canh	DSH	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng	0.33		0.33	Nam Từ Liêm	Phường Canh	7067/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình	NQ/35
33	Dự án Trung tâm sản xuất phim truyền hình	DSK	Đài truyền hình Việt Nam	2.4		2.4	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Thông báo thu hồi đất số 596/TB-UBND ngày 25/8/2008 của UBND thành phố Hà Nội về việc địa điểm xây dựng; Quyết định số 1015/QĐ-THVN ngày 08/8/2011 của Đài truyền hình Việt Nam v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định 2553/QĐ-UBND ngày 6/7/2020 của UBND quận Nam Từ Liêm v/v phê duyệt điều chỉnh tiến độ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án	NQ/35
34	Tu bổ tôn tạo di tích đình Đại Mỗ	TIN	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0.87		0.03	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 5065/QĐ-UBND ngày 30/10/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ 399/QĐ-UBND ngày 9/2/2021	NQ/35
35	Giải phóng mặt bằng, san nền sơ bộ khu đất 49,1 ha để chuẩn bị đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đô thị mới Xuân Phương	ODT	TTPT quỹ đất Nam Từ Liêm	49.10		25.40	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	QĐ chủ trương đầu tư số 6999/QĐ-UBND ngày 9/10/2017 của UBND TP Hà Nội; Quyết định thu hồi số 2041/QĐ-UBND ngày 4/5/2009 của UBND thành phố Hà Nội; QĐ số 252/QĐ-UBND ngày 19/1/2015 v/v phê duyệt điều chỉnh dự án; Thông báo 257/TB-VP ngày 14/7/2020 của UBND thành phố HN;	NQ/35
I.2	Các dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2022									

36	Nâng cấp, mở rộng đường 70 (đoạn từ đường Trần Hữu Dực kéo dài đi đường 32), quận Nam Từ Liêm	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	4.24		0.3	Nam Từ Liêm	Phương Canh	4953/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án:	NQ/35
37	Xây dựng Trung tâm văn hóa thể thao phường Đại Mỗ	DTT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1.9		0.23	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 5238/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND quận nam Từ Liêm về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	NQ/35
38	Xây dựng HTKT cụm công trình XH phường Mễ Trì (gồm: Trung tâm VH TT, trường mầm non, công an, đất XD các công trình phục vụ sinh hoạt văn hóa, cộng đồng, khu cây xanh, sân TDTT phục vụ cư dân khu vực)	DTT	Ban QLDA ĐTXD quận	1.75		1.75	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Nghị Quyết số 12/NQ-HĐND ngày 29/6/2020 của HĐND quận Nam Từ Liêm; Văn bản số 647/UBND-QLĐT ngày 31/3/2021 của UBND quận về việc chấp thuận Tổng mặt bằng; Nghị Quyết số 19/NQ-HĐND ngày 28/9/2021 của UBND quận - Điều chỉnh chủ trương ĐT	NQ/35
39	Xây dựng tuyến đường từ đường Vũ Quỳnh kéo dài đến dự án C46	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.40		0.20	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Quyết định số 5772/QĐ-UBND ngày 31/10/2017; QĐ 775 ngày 29/3/2021 phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án	NQ/35
40	Xây dựng tuyến đường kết nối Huyện Hoài Đức và Quận Nam Từ Liêm từ trục trung tâm Khu đô thị Vân Canh với đường Trần Hữu Dực Quận Nam Từ Liêm và đường vành đai 3	DGT	UBND quận Nam Từ Liêm	2.22		0.12	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định số 5170/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án	NQ/35
<b>II</b>	<b>Các dự án nằm trong Biểu 1B</b>									
<b>II.1</b>	<b>Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022</b>									
41	Công viên, vườn hoa phục vụ lợi ích công cộng tại khu đất nông nghiệp xen kẹt giáp đường Nguyễn Hoàng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm (Xây dựng điểm vui chơi ngoài trời kết hợp vườn hoa, cây xanh tại khu đất xen kẹt phường Mỹ Đình 2 (giữa chi giới mở đường Nguyễn Hoàng và khu dân cư)	DVH	Ban QLDA ĐTXD quận	0.17		0.17	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Nghị Quyết số 19/NQ-HĐND ngày 28/9/2021 Báo cáo thẩm định nội bộ số 224/BC-QLDA ngày 15/9/2020 của Phòng Quản lý đô thị - Ban QLDA ĐTXD quận nam Từ Liêm về chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng điểm vui chơi ngoài trời kết hợp vườn hoa, cây xanh tại khu đất xen kẹt phường Mỹ Đình 2 (giữa chi giới mở đường Nguyễn Hoàng và khu dân cư) Ban QLDA quận sẽ bổ sung căn cứ sau (đổi tên)	NQ/35

42	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật tổ dân phố số 6 phường Phú Đô	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.27		0.27	Nam Từ Liêm	Phú Đô	Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 29/6/2020 của Hội đồng nhân dân quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án thuộc thẩm quyền của HĐND quận; Nghị Quyết số 19/NQ-HĐND ngày 28/9/2021 của HĐND quận - Phê duyệt điều chỉnh chủ trương ĐT	NQ/35
<b>II.2 Các dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2022</b>										
43	Xây dựng tuyến đường nối từ đường Lê Đức Thọ đến khu đô thị mới Xuân Phương (điểm cuối giao với đường 70)	DGT	TT PT Quỹ đất quận Nam Từ Liêm	18.1		1.0	Nam Từ Liêm	Xuân Phương, Phương Canh, Cầu Diễn	Quyết định thu hồi đất số 2004/QĐ-UBND ngày 12/11/2008 của UBND thành phố Hà Nội	NQ/35
44	Cải tạo, mở rộng đường Nguyễn Đồng Chi và đường từ khu Liên Cơ qua đường Nguyễn Đồng Chi đến Khu đô thị Thành phố Xanh, quận Nam Từ Liêm	DGT	UBND quận Nam Từ Liêm	0.95		0.95	Nam Từ Liêm	Cầu Diễn	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 09/04/2019 của HĐND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2016-2020 của Thành phố Hà Nội	NQ/35
45	Xây dựng tuyến đường Mễ Trì Hạ kéo dài đến đường Đỗ Đức Dục	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận Nam Từ Liêm	0.5		0.5	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 28/5/2020 của HĐND quận phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án thuộc thẩm quyền của HĐND quận	NQ/35
46	Xây dựng điểm vui chơi trên địa bàn phường Mễ Trì	DVH	Ban QLDA ĐTXD quận Nam Từ Liêm	0.1		0.1	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 28/5/2020 của HĐND quận phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án thuộc thẩm quyền của HĐND quận	NQ/35
47	Xây dựng HTKT khu tái định cư phục vụ di dân GPMB phía Tây nam trường Đại học thương mại (phần diện tích đất làm đường qua khu tập thể Tổng cục cảnh sát nối ra đường Lê Đức Thọ)	DGT	Ban QLDA quận Cầu Giấy	0.14		0.14	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 6573/QĐ-UB ngày 31/10/2003 của UBND thành phố về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng HTKT khu tái định cư phục vụ di dân GPMB phía Tây nam trường Đại học Thương mại; Thông báo số 386/TB-VP ngày 15/9/2020 thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Quốc Hùng - PDT UBND thành phố tại cuộc họp xem xét tồn tại vướng mắc về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân thuộc khu tập thể công an, tại phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm	NQ/35

48	Cải tạo mở rộng đường từ khu tái định cư X1 ra dự án H56	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.40		0.40	Nam Từ Liêm	Phủ Đô	Căn cứ Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 17/12/2018 của Hội đồng nhân dân quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án nhóm B và trọng điểm nhóm C;	NQ/35
49	Xây dựng tuyến đường trục Tô dân phố Tu Hoàng ra đường 70, phường Phương Canh.	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1.50		1.5	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 09/4/2019 của HĐND thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án vốn đầu tư công trung hạn 5 năm; Quyết định số 3074/QĐ-UBND ngày 24/7/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	NQ/35
50	Xây dựng Tuyến đường từ đường Trần Hữu Dực qua trung tâm chăm sóc sức khỏe người cao tuổi Hoa Sen đến khu ĐG1 Phương Canh	DGT	UBND quận Nam Từ Liêm	0.7		0.7	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định 5122/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	NQ/35
51	Xây dựng điểm vui chơi trên địa bàn phường Đại Mỗ	DVH	Ban QLDA ĐTXD quận Nam Từ Liêm	0.1		0.1	Nam Từ Liêm	Phường Đại Mỗ	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 28/5/2020 của HĐND quận phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án thuộc thẩm quyền của HĐND quận	NQ/35
52	Xây dựng tuyến đường khớp nối HTKT từ đường Tố Hữu ra đường Nguyễn Trãi (đoạn qua dự án khu Cổ Ngựa - khu đô thị Mộ Lao), quận Nam Từ Liêm	DGT	UBND quận Nam Từ Liêm	3.2		3.2	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 09/04/2019 của HĐND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2016-2020 của Thành phố Hà Nội	NQ/35
53	Khu đô thị mới Tây Mỗ - Đại Mỗ - Vinhomes Park	ODT	Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Hà Nội	209.32	100	113.56	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ - Đại Mỗ	Văn bản số 100/TTg-KTN ngày 03/7/2009 của Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng khu đô thị tại xã Tây Mỗ, Đại Mỗ huyện Từ Liêm; Quyết định số 6583/QĐ-UBND ngày 29/11/2016 của UBND thành phố về Quyết định chủ trương đầu tư; Công văn số 1565/UBND-XD ngày 10/3/2010 của UBND thành phố giao nhiệm vụ GPMB; điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3000/QĐ-UBND ngày 16/6/2018; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 9613/QĐ-UBND ngày 8/7/2019 của UBND thành phố;	NQ/35
54	Cải tạo, mở rộng đường từ đường Nguyễn Cơ Thạch (ngõ 25) đến đường Lê Đức Thọ.	DGT	UBND quận Nam Từ Liêm	0.403		0.403	Nam Từ Liêm	Q. Nam Từ Liêm; Q. Cầu Giấy	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 02/7/2018 của HĐND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án trọng điểm nhóm C; Nghị quyết 19/NQ-HĐND ngày 28/9/2021 của HĐND quận - phê duyệt điều chỉnh chủ trương	NQ/35

55	Xây dựng trường Tiểu học Đại Mỗ 3 (nằm trong KĐT Vin Tây Mỗ - Đại Mỗ)	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận	0.78		0.78	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	QĐ điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3000/QĐ-UBND ngày 16/6/2018; Thông báo số 404/TB-UBND ngày 19/7/2021 của UBND quận Nam Từ Liêm Thông báo danh mục lập chủ trương đầu tư các dự án đầu tư XDCB giai đoạn 2021-2025; Nghị quyết 20/NQ-HĐND ngày 28/9/2021 của HĐND quận - Điều chỉnh CTĐT	NQ/35
56	Đầu tư, XD tuyến đường Lê Quang Đạo kéo dài (đoạn từ Đại Lộ Thăng Long, Q. Nam Từ Liêm đến vị trí ranh giới với KĐT Dương Nội Q. Hà Đông)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	15.10		15.10	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Nghị Quyết số 23/ND-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố - Phê duyệt chủ trương đầu tư	NQ/35
57	Cải tạo, xây dựng ngõ 390 đường Phương Canh đoạn từ đường Phương Canh đến hồ Tam Tinh	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.08		0.08	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Nghị Quyết số 20/ND-HĐND ngày 28/9/2021 của HĐND Thành phố - Phê duyệt chủ trương đầu tư	NQ/35
58	Xây dựng điểm vui chơi TDP số 3 trước cửa đình Thị Cẩm, P. Xuân Phương	DKV	Ban QLDA ĐTXD quận	0.50		0.50	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Nghị Quyết số 19/NQ-HĐND ngày 28/9/2021 của HĐND quận - Phê duyệt chủ trương đầu tư; QĐ 4037/QĐ-UBND của UBND quận phê duyệt chủ trương đầu tư	NQ/35
59	Đầu tư, nâng cấp mở rộng đường 70 (đoạn từ Trịnh Văn Bô đến hết địa phận quận Nam Từ Liêm)	DGT	Ban QLDA ĐTXD quận	24.20		24.20	Nam Từ Liêm	Xuân Phương, Phương Canh, Tây Mỗ, Đại Mỗ	QĐ 4574/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND TP Hà Nội - Điều chỉnh thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư	NQ/35
<b>III</b>	<b>Các dự án nằm trong Biểu 2</b>									
<b>III.1</b>	<b>Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022</b>									
60	Xây dựng mới trạm biến áp 110kV Dương Nội và nhánh rẽ	DNL	Tổng công ty điện lực thành phố Hà Nội	0.002		0.002	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 3469/QĐ-UBND ngày 10/6/2016 của UBND TP Hà Nội về việc chấp thuận điều chỉnh vị trí TBA và hướng tuyến dự án; Thông báo số 232/TB-UBND ngày 4/5/2020 của UBND quận Nam Từ Liêm thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng mới trạm biến áp 110kV Dương Nội và nhánh rẽ tại phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm	NQ/35

61	Làng giáo dục quốc tế (phần còn lại)	ODT	Công ty cổ phần Làng giáo dục quốc tế Thiên Hương	27.72		0.09	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ, Xuân Phương	Quyết định số 1081/QĐ-UBND ngày 08/3/2010 của UBND thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng 1/500; Công văn số 84/UBND-TNMT ngày 05/01/2009 của UBND thành phố Hà Nội về giao nhiệm vụ GPM để thực hiện dự án; Quyết định số 6997/QĐ-UBND ngày 06/12/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết Làng giáo dục Quốc tế tỷ lệ 1/500; QĐ số 2450/QĐ-UBND ngày 21/5/2018	NQ/35
62	Công viên CV1 khu đô thị Cầu Giấy (phần diện tích 1,364,1m2 giao GPMB bổ sung)	DVH	CT TNHH Công viên trung tâm; CT CP ĐT PT KĐT Sài Đồng	0.14		0.14	Nam Từ Liêm	Phường Mỹ Đình 2	Quyết định số 2723/QĐ-UBND ngày 22/5/2019 của UBND Thành phố Hà Nội; Sở Tài nguyên và Môi trường đã bàn giao mốc giới	NQ/35
63	Khu nhà ở xã hội Tổ Hữu (Rice City Tổ Hữu)	ODT	Công ty CP BIC Việt Nam	1.59		0.2	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Quyết định số 2780/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 quyết định chủ trương đầu tư	NQ/35
<b>III.2</b>	<b>Các dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2022</b>									
64	Công viên giải trí, trường học và Tổ hợp nhà ở, thương mại, dịch vụ Golden Palace A	TMD	Cty CP ĐT Mai Linh	23.02		0.16	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Phú Đô	Quyết định số 1208/QĐ-UBND ngày 20/02/2017 của UBND thành phố Hà Nội về Quyết định chủ trương đầu tư; Quyết định số 3908/QĐ-UBND ngày 01/09/2020 của UBND thành phố Hà Nội v/v giao 35.323,47 m2 đất tại các phường: Mễ Trì, Phú Đô, cho Công ty CP Đầu tư Mai Linh để thực hiện dự án...(đợt 2)	NQ/35
65	Xây dựng mới trạm 220/110 kV Đại Mỗ và nhánh rẽ 220kV	DNL	Ban QLDA lưới điện HN	0.67		0.67	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	VB số 1806/VP-ĐT ngày 26/4/2018 của UBND TP HN; VB 2854/QHKT-TMB-PAKT(HTKT) ngày 04/6/2019 của Sở QHKT chấp thuận vị trí trạm; QĐ số 297/QĐ-HĐTV ngày 31/12/2020 của TCT Điện lực TP HN v/v phê duyệt BC nghiên cứu khả thi; VB 2296/STNMT-CCQLĐĐ ngày 11/5/2021 hướng dẫn xác định ranh giới khu đất phục vụ công tác bồi thường hỗ trợ và TĐC khi nhà nước thu hồi đất	NQ/35
66	Xây dựng TBA 110kV Cầu Giấy	DNL	Ban QLDA lưới điện HN	0.4		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Vb số 3565/VP-ĐT ngày 19/4/2017 của VP UBND thành phố HN v/v vị trí xây dựng trạm biến áp 110kV Cầu Giấy trong khu công viên, hồ điều hòa CV1, Khu ĐT mới Cầu Giấy, quận Cầu Giấy	NQ/35

67	Khu đô thị mới Phùng Khoang	ODT	LD CT CP ĐTXD đô thị; CT ĐTPT nhà Hn	23.32		0.8	Nam Từ Liêm	Trung Văn	QĐ số 1290/QĐ-UBND ngày 18/3/2009 của UBND TP; VB số 2158/KH&ĐT-DTCT ngày 6/5/2020 gia hạn tiến độ thực hiện dự án	NQ/35
68	Dự án thành phố công nghệ xanh Hà Nội	ODT	Công ty TNHH thành phố Công nghệ xanh Hà Nội	57.46		51.32	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 6321/QĐ-UBND ngày 23/11/2015 của UBND thành phố về việc Phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư ngày	NQ/35
<b>B</b>	<b>Các dự án không nằm trong Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND thành phố</b>									
<b>I</b>	<b>Các dự án chuyển tiếp từ năm 2021 sang năm 2022</b>									
69	Xây dựng trường THPT Mỹ Đình	DGD	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0.97			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Quyết định số 4012/QĐ-HĐND ngày 7/9/2018 của UBND Quận Nam Từ Liêm về phê duyệt dự án đầu tư	
70	Trụ sở làm việc, thương mại dịch vụ và văn phòng cho thuê	TMD	Công ty cổ phần Viễn thông Hà Nội	0.36			Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Quyết định số 6909/QĐ-UBND ngày 21/12/2018 của UBND Thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.	
71	Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường giáp dự án Tổ hợp công trình dịch vụ thương mại và nhà ở văn phòng kết hợp lưu trú và nhóm nhà trẻ Vinhomes	DGT	Cty TNHH Metropolis Hà Nội	0.23			Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Văn bản số 5204/UBND-KT ngày 20/11/2019 của UBND Thành phố Hà Nội	
72	Dự án đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm	ODT	Trung tâm PTQĐ-Sở Tài nguyên và môi trường HN	0.98			Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Quyết định số 3212/QĐ-UBND ngày 21/7/2020 của UBND thành phố Hà Nội, thu hồi của HTX Việt Nam, giao TTPT QĐ Hà Nội đấu giá	
73	Trụ sở đồn công an phường Mễ Trì	CAN	Ban QLDA ĐTXD các công trình văn hóa xã hội TP	0.20			Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Quyết định số 5916/QĐ-BCA-H41 ngày 21/10/2015 của Bộ công an về ủy quyền phê duyệt chủ trương, quyết định đầu tư một số dự án công trình thuộc công an thành phố Hà Nội;	Đất an ninh

74	Khu tái định cư Đồng Me phường Mỹ Trì	ODT	UBND quận Nam Từ Liêm	0.02			Nam Từ Liêm	Mỹ Trì	Quyết định số 6815/QĐ-UBND ngày 15/10/2004 của UBND Thành phố về việc thu hồi 13.757 m <sup>2</sup> đất tại xã Mỹ Trì, giao cho Công ty CP ĐTPT đô thị và khu công nghiệp Sông Đà để thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư phục vụ GPMB; Phục vụ để giao đất tái định cư cho các hộ.
75	Dự án xây dựng trụ sở Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội và cụm kho vật chứng THADS thành phố Hà Nội và chi cục THADS quận Cầu Giấy	TSC	Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội	0.8			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Quyết định 587/QĐ-BTP ngày 06/4/2016 của Bộ Tư Pháp về phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 2528/QĐ-BTP ngày 18/10/2013 của UBND thành phố về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 4019/QĐ-BTP ngày 31/12/2014 của Bộ tư pháp về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình; QĐ số 2870/QĐ-BTP ngày 23/11/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
76	Khu tái định cư 1,9 ha	ODT	UBND quận Nam Từ Liêm	0.06			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Quyết định số 5758/QĐ-UB ngày 21/8/2002 về việc thu hồi 19.511m <sup>2</sup> tại xã Mỹ Đình, huyện Từ Liêm; giao cho Ban quản lý dự án huyện Từ Liêm để xây dựng HTKT khu tái định cư xã Mỹ Đình; Phục vụ để giao đất tái định cư cho các hộ.
77	Khu tái định cư tại ô đất 7.3&8.1 (khu đấu giá)	ODT	TTPTQĐ	0.46			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Thông báo số 386/TB-VP ngày 15/9/2020 thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Quốc Hùng - PDT UBND thành phố tại cuộc họp xem xét tồn tại vướng mắc về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân thuộc khu tập thể công an, tại phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm; TB số 452/TB-VP ngày 20/7/2021 (Phục vụ đấu giá và tái định cư)
78	Xây dựng HTKT khu di dân Tái định cư cho các hộ gia đình do phải di chuyển để xây dựng mở rộng đường Láng Hòa Lạc (X1)	DGT	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1.06			Nam Từ Liêm	Phú Đô	Quyết định 604/QĐ-UBND ngày /3/2021 điều chỉnh thời gian thực hiện dự án
79	Đầu tư xây dựng nhóm nhà ở Tây Nam Mỹ Trì	ODT	Công ty CP xây dựng và phát triển nhà DAC Hà Nội	5.75			Nam Từ Liêm	Phú Đô	Quyết định số 731/QĐ-UBND ngày 15/9/2008 và quyết định số 2405/QĐ-UBND ngày 10/12/2008 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi và giao 57.490m <sup>2</sup> đất tại phường Phú Đô; Quyết định số 2096/QĐ-UBND ngày 22/5/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư ;



80	Khu tái định cư 3.6ha, phường Phương Canh, quận Nam Từ Liêm	ODT	Trung tâm PTQĐ quận Bắc Từ Liêm	1.2			Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định số 2469/QĐ-UBND ngày 08/4/2013 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 12.421m <sup>2</sup> đất (thuộc khu tái định cư 3,6ha xã Xuân Phương) tại xã Xuân Phương, huyện Từ Liêm do Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Từ Liêm đang quản lý; giao cho UBND huyện Từ Liêm để giao đất tái định cư cho 231 hộ gia đình do phải di chuyển chỗ ở để thực hiện dự án đầu tư xây dựng mở rộng quốc lộ 32 (đoạn Cầu Diễn – Nhôn)	
81	Khu tái định cư mở rộng Xuân Phương, phường Phương Canh, quận Nam Từ Liêm (phục vụ giao đất tái định cư)	ODT	Trung tâm PTQĐ quận Bắc Từ Liêm	2			Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định số 1886/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao 20.323m <sup>2</sup> đất tại phường Phương Canh, quận Nam Từ Liêm cho UBND quận Nam Từ Liêm để giao đất tái định cư cho các hộ gia đình phải di chuyển chỗ ở khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp mở rộng Quốc lộ 32 đoạn Cầu Diễn – Nhôn;	
82	Dự án chợ dân sinh phường Tây Mỗ	DCH	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.4			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	QĐ số 3241/QĐ-UBND ngày 30/10/2014 của UBND quận Nam Từ Liêm phê duyệt dự án; Biên bản bàn giao mốc giới để GPMB ngày 21/4/2015;	
83	Trụ sở đồn công an phường Tây Mỗ	CAN	Ban QLDA ĐTXD các công trình VH-XH TP	0.1			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Quyết định số 4760/QĐ-UBND ngày 07/9/2018 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng Dự án xây dựng Trụ sở làm việc Công an phường Tây Mỗ quận Nam Từ Liêm thuộc công an Thành phố Hà Nội;	Đất an ninh
84	Khu tái định cư TT1B+TT2B	ODT	UBND quận Nam Từ Liêm	0.2			Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định số 6336/QĐ-UBND về việc thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng HTKT khu tái định cư và đấu giá quyền sử dụng đất tại các ô đất ký hiệu TT1B, TT2B trong quy hoạch khu nhà ở Trung Văn; Phục vụ để giao đất tái định cư cho các hộ.	
85	Khu tái định cư DD1 Xuân Phương	ODT	Ban QLDA ĐTXD quận	0.8			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định số 1076/QĐ-UBND ngày 16/3/2020 của UBND TP về việc giao 16.679,5m <sup>2</sup> đất tại phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm cho UBND quận Nam Từ Liêm để thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng khu đất xây dựng Đê-Pô, đường vào khu Đê-Pô tuyến đường sắt đô thị thí điểm thành phố Hà Nội (đoạn Nhôn-ga Hà Nội); Phục vụ để giao đất tái định cư cho các hộ.	

86	Xây dựng trường mầm non Phương Canh 2	DGD	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0.36			Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định số 2118/QĐ-UBND ngày 05/6/2018 quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt dự án	
87	Xây dựng Trường THCS Tây Mỗ 2	DGD	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1.18			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	4950/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm v/v phê duyệt dự án đầu tư	
88	Xây dựng trường mầm non phường Mỹ Đình 2	DGD	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0.49			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	4947/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	
89	Xây dựng trường mầm non Nam Từ Liêm	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận	0.40			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định số 4959/UBND-UBND ngày 30/10/2015 của UBND Quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Trường mầm non Nam Từ Liêm	
90	Xây dựng Trường Mầm non HIMS tại ô đất ký hiệu NT thuộc dự án Khu nhà ở Trung Văn	DGD	Công ty TNHH Giáo dục HIMS	1.54			Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định chủ trương đầu tư số 4046/QĐ-UBND ngày 03/7/2017; Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 7307/QĐ-UBND ngày 25/12/2019	
91	Trung tâm thể thao quân đội - khu liên hợp thể thao quốc gia	CQP	TTPT Quỹ đất quận Nam Từ Liêm	10.95			Nam Từ Liêm	Phường Phú Đô; Phường Mỹ Đình 1	Quyết định số 3611/QĐ-UBND ngày 16/7/2009 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Từ Liêm thực hiện công tác BT,HT và TĐC để xây dựng Trung tâm Thể thao quân đội, Biên bản định vị mốc giới ngày 01/3/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường	Đất quốc phòng
92	Tòa nhà chung cư cao tầng F361 Phùng Khoang	ODT	Công ty CP tư vấn, ĐT và XD Hương Giang	0.43			Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định chủ trương đầu tư số 2923/QĐ-UBND ngày 14/6/2019	

93	Tòa nhà hỗn hợp Văn Phú Complex	ODT	Liên doanh Công ty CPĐT Văn Phú Invest, Cty CPĐT Văn Phú 2, Cty TNHH An Quý Hưng	2.27			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản 4762/UBND-KH&ĐT ngày 11/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội. Văn bản số 11303/STNMT-QHKHSDĐ ngày 18/11/2016 của sở Tài nguyên và Môi trường. Bản vẽ chỉ giới đường đỏ tỷ lệ 1/500; TB 555/TB - UBND ngày 14/6/2018 của UBND Thành phố gia hạn đến tháng 8/2018; Đã hoàn thành công tác nhận chuyển nhượng
94	Xây dựng trường Tiểu học, THCS cơ sở tư thục Lê Quý Đôn	DGD	Trường THCS Lê Quý Đôn - Tây Đô	2.73			Nam Từ Liêm	Phương Canh	Các Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư: số 8192/QĐ-UBND ngày 27/11/2017; số 263/QĐ-UBND ngày 13/01/2021 của UBND TP
95	Xây dựng trường mầm non tư thục Việt Pháp	DGD	Cty CP phát triển giáo dục đào tạo Việt Pháp	0.61			Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định chủ trương đầu tư 6294/QĐ-UBND ngày 15/11/2016 của UBND thành phố Hà Nội. Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2550/QĐ-UBND ngày 18/6/2020
96	Dự án đầu tư xây dựng khu dịch vụ, thương mại và chăm sóc sức khỏe cộng đồng EMICO tại phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm	TMD	Liên danh Cty Phát triển phát thanh truyền hình thông tin - Công ty CP Đầu tư PT HADI	1.2			Nam Từ Liêm	Mỹ Trì	Thông báo 418/TB-VP ngày 22/9/2020 của văn phòng UBND thành phố Hà Nội về ý kiến kết luận của tập thể lãnh đạo UBND thành phố tại cuộc họp xem xét đề nghị của Sở TNMT về chủ trương cho liên danh Tổng công ty phát triển phát thanh truyền hình thông tin - Công ty CP ĐT phát triển HADI nhận chuyển nhượng, nhân góp bốn bằng quyền sử dụng đất để tiếp tục nghiên cứu lập, đề xuất dự án
97	Tòa nhà hỗn hợp - trụ sở công ty tại ô đất ký hiệu D14, khu đô thị Cầu Giấy	TMD	Cty cổ phần hỗ trợ phát triển CN Detech	0.53			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 3144/UBND-ĐT ngày 30/5/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc chủ trương nhận chuyển nhượng đất để nghiên cứu lập và thực hiện dự án; Đã hoàn thành công tác nhận chuyển nhượng
98	Trường học Quốc tế Detech	DGD	Cty cổ phần hỗ trợ phát triển CN Detech	0.7199			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	VB số 841/TB-UBND ngày 12/7/2017 của UBND TP Hà Nội Thông báo v/v kết luận của tập thể lãnh đạo của UBND TP về chủ trương cho phép triển khai thủ tục NCN

99	Phòng khám đa khoa và khu chăm sóc sức khỏe cộng đồng Detech	DYT	Cty cổ phần hỗ trợ phát triển CN Detech	1.1875			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	VB 5514/UBND-KH&ĐT ngày 09/11/2018 của UBND TP Hà Nội v/v thực hiện Dự án phòng khám đa khoa và khu chăm sóc sức khỏe cộng đồng Detech theo hình thức nhận chuyển nhượng; VB 10442/STNMT-CCQLDD ngày 07/11/2019 hướng dẫn xác định ranh giới khu đất
100	Trung tâm giới thiệu công nghệ xanh	TMD	Công ty CP AHCOM Việt Nam	0.6107			Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Thông báo số 635/TB-UBND ngày 22/6/2020 cho phép Công ty CP AHCOM Việt Nam thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất; Biên bản xác định mốc giới
101	Dự án xây dựng hạ tầng xã hội và hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật thuộc khu chức năng đô thị Tây Nam đường 70, phường Đại Mỗ,	DGT	Công ty cổ phần Thương mại Ngôi Nhà Mới	4.28			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định chủ trương đầu tư số 7230/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND TP Hà Nội
102	Dự án đầu tư xây dựng bãi đỗ xe và dịch vụ tại phường Xuân Phương	TMD	Công ty CP Xây dựng hạ tầng và đô thị Hoàng Thanh	0.1			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Văn bản số 4131/VP_ĐT ngày 20/5/2020 của Văn phòng UBND thành phố HN
103	Dự án Nhà ở xã hội (tại ô đất HH2A thuộc dự án Nhóm nhà ở Đông Nam đường Tố Hữu)	ODT	Liên danh CTCP ĐTXD NHS - CTCP ĐT và XD số 4	0.27			Nam Từ Liêm	Trung Văn	QĐ chủ trương đầu tư số 2782/QĐ-UBND ngày 26/6/2020
104	Khu nhà ở sinh thái Xuân Phương	ODT	Công ty cổ phần Tasco	38.2			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định số 4324/QĐ-UBND ngày 28/8/2015 của UBND Thành phố về việc chấp thuận đầu tư dự án; QĐ số 1329/QĐ-UBND ngày 23/3/2009 của UBND thành phố về việc thu hồi 314.599,9 ha đất tại xã Xuân Phương, huyện Từ Liêm; giao cho Công ty Cổ phần Tasco để xây dựng hạ tầng kỹ thuật của Dự án xây dựng "Đơn vị ở số 3" khu đô thị mới Xuân Phương; QĐ số 5976/QĐ-UBND ngày 16/11/2009 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 83.470m2 đất tại xã Xuân Phương, huyện Từ

105	Đầu tư xây dựng và mở rộng sở chỉ huy Tổng cục II tại phường Mỹ Đình 2 quận Nam Từ Liêm	CQP	Tổng cục II BQP	1.18			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 6212/QĐ-BQP ngày 30/12/2019 của Bộ quốc phòng phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.
106	Xây dựng trung tâm chỉ huy, huấn luyện và các công trình phụ trợ của Cục B61 (Dự án TS/61)	CAN	Tổng cục V – Bộ Công An	2.64			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Văn bản số 346/UBND-QHKT ngày 19/11/2015 của UBND Thành phố về việc địa điểm trung tâm chỉ huy huấn luyện các công trình nghiệp vụ phụ trợ kết hợp trụ sở làm việc của cục B61-Tổng cục V; Quyết định số 933/QĐ-BCA-H43 ngày 24/3/2017 của Bộ công an về chủ trương đầu tư; QĐ 6797/QĐ-BCA ngày 3/8/2020 phê duyệt đầu tư công trình dự án
107	Nhóm nhà ở Đông Nam đường Tố Hữu	ODT	Công ty CP Đầu tư và XD số 4	3.38	0.00		Nam Từ Liêm	Trung Văn	QĐ số 2729/QĐ-UBND ngày 11/5/2017 quyết định chủ trương đầu tư
108	Đầu tư xây dựng khu nhà ở cho cán bộ chiến sỹ Cục Cơ Yếu Bộ Công An kết hợp nghiệp vụ an ninh tại Tây Mỗ.	ODT	Trung tâm PTQĐ Quận	3.1	0		Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Quyết định 2445/QĐ-UBND ngày 26/4/2017 của UBND thành phố về Quyết định chủ trương đầu tư; Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500; Thông báo số 152/TB-UBND ngày 16/4/2010. Do thời gian thực hiện dự án đã hết, Công ty cổ phần Constrexim số 1 đã có văn bản đề nghị UBND thành phố điều chỉnh quy mô thực hiện dự án. Hiện nay, UBND thành phố đang giao các Sở ngành xem xét giải quyết.
109	Dự án Xây dựng Bộ tư lệnh Cảnh sát biển Việt Nam	CAN	Bộ tư lệnh cảnh sát biển	7.91			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Quyết định số 2467/QĐ-BQP ngày 25/6/2015 của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng về việc phê duyệt Dự án xây dựng Trụ sở cơ quan Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển tại phường Tây Mỗ; Văn bản số 9146/UBND-TNMT ngày 21/11/2014 của UBND Thành phố Hà Nội; Quyết định số 1384/QĐ-BQP ngày 8/4/2019 v/v phê duyệt điều chỉnh dự án

110	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao trong khu dân cư trên địa bàn quận Nam Từ Liêm	ODT	Hộ gia đình có nhu cầu chuyển mục đích	2.30			Nam Từ Liêm	Quận Nam Từ Liêm	Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố ban hành quy định về đăng ký đất đai, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; công nhận quyền sử dụng đất; cấp giấy quyền ử dụng đất; quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người việt nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở
<b>II Các dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2022</b>									
111	Xây dựng khu nhà ở thương mại hỗn hợp (dành một phần để bán cho cán bộ chiến sỹ thuộc Cục cảnh sát điều tra tội phạm về tham nhũng, kinh tế, buôn lậu C03 - Bộ Công an)	ODT	Công ty cổ phần Tập đoàn Bắc Hà	3.02	0		Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Quyết định số 5797/QĐ-UBND ngày 6/11/2009 của UBND Thành phố về việc chấp thuận đầu tư Dự án xây dựng khu nhà ở hỗn hợp dành một phần để bán cho cán bộ chiến sỹ thuộc Cục Cảnh sát điều tra tội phạm kinh tế C15 tại thôn Nhân Mỹ - xã Mỹ Đình - Huyện Từ Liêm Quyết định điều chỉnh CTĐT số 2579/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 của UBND Thành phố
112	Xây dựng HTKT đấu giá QSDĐ tại xã Xuân Phương (nay là phường Xuân Phương) (Lô đất TT6 phục vụ tái định cư)	ODT	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	10.60			Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định thu hồi đất 5802/QĐ-UBND ngày 16/8/2005 của UBND thành phố Hà Nội; Thông báo của UBND thành phố TT6 thành khu TĐC
113	Cải tạo, mở rộng đường Đỗ Xuân Hợp và công hóa thành mương kín tuyến mương Nguyễn Cơ Thạch đến hết đường Đỗ Xuân Hợp	DGT	UBND quận Nam Từ Liêm	4.52			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1, Mỹ Đình 2, Cầu Diễn, Phú Đô	Quyết định số 878/QĐ-UBND của UBND quận Nam Từ Liêm ngày 08/3/2019 về việc phê duyệt dự án
114	Công hóa thành mương kín để làm đường giao thông tuyến mương Đông Bông	DGT	UBND quận Nam Từ Liêm	1.78			Nam Từ Liêm	Phú Đô	Quyết định số 879/QĐ-UBND của UBND quận Nam Từ Liêm ngày 08/3/2019 về việc phê duyệt dự án
115	Xây dựng trường Mầm non Tây Mỗ 3 (nằm trong KĐT Vin Tây Mỗ - Đại Mỗ)	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận	0.77			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	QĐ điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3000/QĐ-UBND ngày 16/6/2018; Nghị quyết 20/NQ-HĐND ngày 28/9/2021 của HĐND quận- điều chỉnh CTĐT

116	Xây dựng trường Tiểu học Tây Mỗ 3 (nằm trong KĐT Vin Tây Mỗ - Đại Mỗ)	DGD	Ban QLDA ĐTXD quận	1.16			Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	QĐ điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3000/QĐ-UBND ngày 16/6/2018; Thông báo số 404/TB-UBND ngày 19/7/2021 của UBND quận Nam Từ Liêm Thông báo danh mục lập chủ trương đầu tư các dự án đầu tư XDCB giai đoạn 2021-2025; Nghị quyết 20/NQ-HĐND ngày 28/9/2021 của HĐND quận - điều chỉnh CTĐT
117	Trung tâm chỉ huy tác chiến và nhà ở cho lãnh đạo chỉ huy, cán bộ chiến sỹ cục B32 (Tổng cục V - Bộ công an)	CAN	Công ty TNHH Thăng Long	4.96			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001083 ngày 12/4/2012; VB số 614/UBND-XDGT ngày 4/2/2016 v/v điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án; VB số 834/UBND-BTGPMB ngày 21/4/2017 v/v xác nhận hoàn thành công tác GPMB
118	Xây dựng nhà văn hoá tổ dân phố số 1 - Phú Mỹ, phường Mỹ Đình 2	DSH	Ban QLDA ĐTXD quận	0.025			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 879/QĐ-UBND 10/3/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm
119	Kho lưu trữ bảo hiểm của trung ương Đảng	DTS	Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố	3.3			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định 62/QĐ-UBND ngày 14/3/2016 của UBND thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư
120	Xây dựng cung thiếu nhi Hà Nội	DVH	Ban QLDA ĐTXD Công trình VH-XH TP Hà Nội	3.9631			Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	QĐ 4608/QĐ-UBND ngày 14/10/2020 phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi
121	Chợ thương mại dịch vụ tổng hợp Trung Văn	DCH	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	1.81			Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định số 10555/QĐ-UBND ngày 2/8/2010 của UBND huyện Từ Liêm v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ số 15040/QĐ-UBND ngày 10/11/2010 của UBND huyện Từ Liêm v/v phê duyệt dự án đầu tư; QĐ 3815/QĐ-UBND ngày 15/7/2019 của UBND thành phố Hà Nội v phê duyệt điều chỉnh tên và phân hạng Chợ thương mại dịch vụ tổng hợp Trung Văn, bổ sung và QĐ phân hạng chợ trên địa bàn TP Hà Nội
122	Dự án tổ hợp trung tâm thương mại, văn phòng và nhà ở - MIC TOWER	ODT	Công ty CP Đầu tư MIC	2.53			Nam Từ Liêm	Trung Văn, Mễ Trì	QĐ 330/QĐ-UBND ngày 14/1/2019 của UBND Hà Nội quyết định chủ trương đầu tư
123	Khu nhà ở tại khu đất xen kẹt phường Đại Mỗ	ODT	Công ty CP đầu tư XD Mỹ Đình	1.09			Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	VB số 3333/UBND-ĐT ngày 06/02/2016 của UBND TP Hà Nội đồng ý cho NCN; VB 3845/STNMT-CCQLDD ngày 10/5/2015 của Sở TNMT; Vb 829/QHKT-P1 ngày 2/3/2020 ranh giới khu đất; VB 9980/STNMT-CCQLDD ngày 12/11/2020 của Sở TNMT hướng dẫn xác định ranh giới khu đất

124	Nhà ở thương mại Mễ Tri	ODT	Công ty CP MSC Việt Nam	0.12			Nam Từ Liên	Mễ Tri	VB 8595/STNMT-CCQLĐĐ ngày 13/10/2017 của Sở TNMT về việc thỏa thuận NCN; VB 1118/TB-UBND ngày 20/9/2017 của UBND TP HN cho phép NCN	
125	Dự án đầu tư khu nhà ở và dịch vụ	ODT	Công ty TNHH đầu tư Xuân Phương	1.70			Nam Từ Liên	Phương Canh	VB số 6309/UBND-ĐT ngày 11/12/2017 của UBND TP Hà Nội v/v xem xét đề xuất thực hiện dự án; VB số 2127/STNMT- CCQLĐĐ ngày 20/3/2019 hướng dẫn xác định ranh giới phục vụ công tác NCN; Quyết định số 4395/QĐ-UBND ngày 07/10/2021 của UBND TP Hà Nội chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư	
126	Khu thương mại dịch vụ kết hợp cây xanh thể dục thể thao tại phường Phương Canh, quận Nam Từ Liêm	TMD	Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo Điều 73 Luật Đất đai năm 2013	2.35			Nam Từ Liên	Phương Canh	Văn bản số 7589/STNMT-CCQLĐĐ ngày 13/10/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội báo cáo UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép nhận chuyển nhượng; Văn bản số 11553/VP-UBND ngày 28/10/2021 của Văn phòng UBND Thành phố	
127	Khu thương mại dịch vụ, công cộng dịch vụ và cây xanh tại phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liên	TMD	Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo Điều 73 Luật Đất đai năm 2013	4.38			Nam Từ Liên	Đại Mỗ	Văn bản số 7590/STNMT-CCQLĐĐ ngày 13/10/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Nội báo cáo UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép nhận chuyển nhượng; Văn bản số 11553/VP-UBND ngày 28/10/2021 của Văn phòng UBND Thành phố	
128	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao trong khu dân cư trên địa bàn quận Nam Từ Liêm	ODT	Hộ gia đình có nhu cầu chuyển mục đích	0.30			Nam Từ Liên	Quận Nam Từ Liên	Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố ban hành quy định về đăng ký đất đai, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở	
<b>Tổng cộng</b>				<b>741.60</b>	<b>107.73</b>	<b>304.42</b>				