

CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2018 QUẬN NAM TỪ LIÊM - TP.HÀ NỘI

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
I	Các dự án không thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất (đã cấm mốc giới GPMB nhưng chưa có Quyết định giao đất...)										
1	Đấu giá và TĐC tại ô đất TT2B giáp khu nhà ở Trung Văn	ODT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,45		0	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định số 2394/QĐ-UBND ngày 29/6/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo KT-KT	NQ/06
2	Xây dựng trung tâm VH-TDTT phường Tây Mỗ	DTT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,9	0	0	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	4946/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	NQ/06
3	Khu chức năng đô thị Đại Mỗ (ALaska) (giai đoạn 2)	ODT	NNS	Công ty cổ phần FLC	0,62		0,62	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Thông báo 591/TB-UBND ngày 07/11/2011 của UBND huyện Từ Liêm về thu hồi đất để thực hiện dự án	NQ/13
4	Xây dựng tổ hợp làm việc, văn phòng cho thuê, khách sạn Black Diomand	TMD	NNS	Công ty cổ phần Gia lộc phát	0,93		0	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Văn bản số 1459/UBND-KH&ĐT ngày 04/3/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận địa điểm cho Công ty Cổ phần Gia Lộc thực hiện dự án	NQ/13
5	Khu công viên Hồ điều hòa CV1 khu đô thị Cầu Giấy	TMD	NNS	Tập Đoàn INDOCHINA	27,49		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1 Mỹ Đình 2	Quyết định số 4336/QĐ-UBND ngày 28/8/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Khu công viên và hồ điều hòa tại ô đất ký hiệu CV1 thuộc Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 phần còn lại Khu đô thị mới Cầu Giấy	NQ/13
6	Xây dựng trung tâm chỉ huy tác chiến và nhà ở cho lãnh đạo chỉ huy, cán bộ chiến sỹ cục B32-Bộ công an.	ODT	NNS	Công Ty TNHH Thăng Long	5,00	0,00	0,00	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001083 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 12/4/2012	NQ/13
7	Đầu tư xây dựng Trung tâm khám chữa bệnh từ thiện	DYT	NNS	Hội từ thiện tấm lòng vàng	0,31		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 6812/UBND-KH&ĐT ngày 26/8/2010 về việc chấp thuận địa điểm nghiên cứu lập và triển khai thực hiện dự án đầu tư	
8	Xây dựng trường tiểu học Trung Văn A	DGD	NSQ	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0,55		0,00	Nam Từ Liêm	Trung Văn	152/QĐ-UBND ngày 29/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc điều chỉnh tên và phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
9	Trường Mầm non Xuân Phương	DGD	NSQ	UBND quận Nam Từ Liêm	1,12		0,02	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định phê duyệt dự án số 3250/QĐ-UBND ngày 30/10/2014; Bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng 1/500 được UBND quận Nam Từ Liêm về chấp thuận ngày 18/10/2014	NQ/03

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
10	Xây dựng HTKT khu TĐC DD1 phục vụ GPMB khu đất xây dựng Đề-pô	ODT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1,67		0	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định số 1795/QĐ-UBND ngày 01/4/2013 của UBND Tp. Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng HTKT khu TĐC phục vụ GPMB khu đất xây dựng Đề-pô, đường vào khu Đề- pô tuyến đường sắt đô thị thí điểm Thành phố Hà Nội	NQ/13
11	Dự án Trung tâm dạy nghề Cửu Long	DGD	NNS	Công ty CPSX và XNK Cửu Long	3,25		0	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	GCNĐT số 01121000995 ngày 31/5/2011, điều chỉnh lần 1 ngày 10/12/2014, QH TMB được UBND quận Nam Từ Liêm chấp thuận kèm theo văn bản số 1470/UBND-QLĐT	NQ/13
12	Trung tâm thể thao quân đội Bộ Quốc phòng	CQP	TW, TP	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Nam Từ Liêm	19,77		8,23	Nam Từ Liêm	Phủ Đò	Quyết định số 3611/QĐ-UBND ngày 16/7/2009 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Từ Liêm thực hiện công tác BT,HT và TĐC để xây dựng Trung tâm Thể thao quân đội, Thông báo số 154/TB ngày 19/4/2010 của UBND huyện	NQ/13
13	Dự án xây dựng trụ sở Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội và cụm kho vật chứng THADS thành phố Hà Nội và chi cục THADS quận Cầu Giấy	TSC	TW, TP	Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội	0,8		0,62	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Quyết định 587/QĐ-BTP ngày 06/4/2016 của Bộ Tư Pháp về Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 2528/QĐ-BTP ngày 18/10/2013 của UBND thành phố về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 4019/QĐ-BTP ngày 31/12/2014 của thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình	NQ/06
14	Xây dựng và cải tạo trạm bơm Đồng Bông 2	DTL	TW, TP	Công ty thoát nước Hà Nội	3,15		0,15	Nam Từ Liêm	Trung Văn, Mễ Trì	Quyết định số 4956/QĐ-UBND ngày 26/10/2011 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư XD công trình dự án xây dựng và cải tạo 3 trạm bơm thoát nước	NQ/06
15	Dự án Trung tâm sản xuất phim truyền hình	TSC	TW, TP	Đài truyền hình Việt Nam	2,4		1,93	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Thông báo thu hồi đất số 596/TB-UBND ngày 25/8/2008 của UBND thành phố Hà Nội về việc địa điểm xây dựng	NQ/06
16	Trung tâm văn hóa vui chơi thể thao Mễ Trì	DTT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1,48		1,31	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	3244/QĐ-UBND ngày 30/10/2014 của UBND quận Nam Từ Liêm v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; quyết định số 4517/QĐ-UBND ngày 9/11/2007 của UBND thành phố về thu hồi đất	NQ/06
17	Xây dựng Trường THCS Tây Mỗ 2	DGD	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1,07	0,01	0,07	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	4950/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm v/v phê duyệt dự án đầu tư	NQ/06
18	Cải tạo, mở rộng tuyến đường từ Đại lộ Thăng Long đến 70 (đoạn qua vị trí cầu Đồi, phường Đại Mỗ)	DGT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	2,98	0,4	1,78	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ, Phú Đò	Quyết định 4954/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi	NQ/13

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
19	Nâng cấp, mở rộng đường 70 (đoạn từ đường Trần Hữu Dực kéo dài đi đường 32), quận Nam Từ Liêm	DGT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	5,8		5,2	Nam Từ Liêm	Phương Canh	6761/QĐ-UBND ngày 17/12/2014 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	NQ/13
20	Xây dựng THCS Đại Mỗ 2	DGD	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1,88		0,02	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	4956/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm v/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	NQ/13
21	Chợ dân sinh phường Đại Mỗ	DCH	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,4	0,3	0,4	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	1366/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc báo cáo kinh tế kỹ thuật	NQ/13
22	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD xen kẹt ĐG 1 tại phường Phương Canh	ODT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	2,18		0,92	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định 2488/QĐ-UBND ngày 02/6/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc chuẩn bị cho phép đầu tư dự án	NQ/06
23	Xây dựng tuyến đường từ đường Phạm Hùng đi đường Lê Đức Thọ	DGT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	9,6		9,6	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	4962/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án	NQ/03
24	Xây dựng đường nối từ đường Đỗ Đức Dục đi đường Mễ Trì	DGT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	2,3		2,3	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	4963/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án	NQ/03
25	Trụ sở 4 đồn công an các phường	CAN	NSQ	Công an quận Nam Từ Liêm	0,20		0,00		Mỹ Đình 1	Quyết định số 5916/QĐ-BCA-H41 ngày 21/10/2015 của Bộ công an về ủy quyền phê duyệt chủ trương, quyết định đầu tư một số dự án công trình thuộc công an thành phố Hà Nội	
					0,20		0,00	Nam Từ Liêm	Phú Đô		
					0,20		0,00		Xuân Phương		
					0,20		0,00		Mễ Trì		
26	Xây dựng đường từ đường Tô Hữu đến đường 70 kéo dài (đoạn từ làng Vạn Phúc, quận Hà Đông đến TDP Tháp, phường Đại Mỗ)	DGT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	6,2	3,68	5,08	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	4952/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu tính khả thi dự án	NQ/13
27	Xây dựng trường mầm non Mễ Trì	DGD	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,5		0	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	4987/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm v/v thực hiện chủ trương đầu tư dự án	
28	Xây dựng trường mầm non phường Mỹ Đình 2	DGD	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,49		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	4947/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
29	Xây dựng chợ dân sinh phường Xuân Phương	DCH	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,5		0,04	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	4944/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	NQ/13
30	Xây dựng các NVH TDP trên địa bàn các phường	DSH	NSQ	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm, UBND các phường	1,28		1,28	Nam Từ Liêm	Các phường	4191/QĐ-UBND ngày 14/9/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	NQ/03
31	Xây dựng Trung tâm văn hóa thể thao phường Đại Mỗ	DTT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1,9	0,12	0,23	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 3252/QĐ-UBND ngày 30/10/2010 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt đầu tư xây dựng Trung tâm VHTT Đại Mỗ	NQ/13
32	Trung tâm Doping Y học và thể thao	DYT	NNS	Trung tâm Doping Y học và thể thao	0,83		0,05	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Quyết định số 3741/QĐ-BVHTTDL ngày 29/10/2013 của Bộ văn hóa thể thao về việc phê duyệt dự án đầu tư. Dự án đã được giao mốc giới GPMB	NQ/13
33	Khu văn phòng, nhà ở dịch vụ công cộng Xuân Phương Garden	ODT	NNS	Cty TNHH MTV ĐT và PT nhà đô thị Thịnh Phát Land	1,21		0,31	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định 2036/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố về việc giao 8.731,8m đất (GĐ 1) tại phường Phương Canh, quận Nam Từ Liêm cho Cty TNHH MTV ĐT và XD nhà đô thị Thịnh Phát Land để thực hiện dự án; Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000401 ngày 26/4/2010	
34	Khu đất ở Xuân phương tại Phương Canh (Đất giãn dân)	ODT	NNS	UBND phường Phương Canh	1,39		0,39	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định số 559/QĐ-UBND ngày 08/02/2007 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt kế hoạch của UBND huyện Từ Liêm để sử dụng đất giãn dân	NQ/13
35	Mở rộng nghĩa trang Trung Văn	NTD	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1,84		1,84	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Công văn số 2830/UBND-GT ngày 20/4/2011 của UBND thành phố Hà Nội về di chuyển, mở rộng nghĩa trang Trung Văn	NQ/06
36	Khu đô thị mới Tây Mỗ - Đại Mỗ - Vinhomes Park	ODT	NNS	Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Hà Nội	209,86	100	134,33	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ - Đại Mỗ	Quyết định số 6583/QĐ-UBND ngày 29/11/2016 của UBND thành phố Hà Nội về Quyết định chủ trương đầu tư; Công văn số 1565/UBND-XD ngày 10/3/2010 của UBND thành phố giao nhiệm vụ GPMB	NQ/13
37	Xây dựng trường Tiểu học, THCS cơ sở tư thực Lê Quý Đôn	DGD	NNS	Trường Trung học cơ sở Lê Quý Đôn	2,73		0,37	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000914 do UBND thành phố HN cấp ngày 09/12/2010 cho trường trung học cơ sở tư thực Lê Quý Đôn, điều chỉnh ngày 26/12/2014; Văn bản số 10472/UBND-KH&ĐT ngày 31/10/2009 của UBND thành phố Hà Nội về việc pháp thuận địa điểm nghiên cứu lập và thực hiện dự án	NQ/13

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
38	Xây dựng Trường Trung học cơ sở TD School	DGD	NNS	Công ty CP thương mại Thủ đô	0,71	0	0	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000294 do UBND thành phố HN cấp ngày 11/5/2009 cho Công ty Cổ phần đầu tư và Thương mại Thủ đô	NQ/13
39	Khu nhà ở để bán cho cán bộ công nhân viên Báo Kinh tế và Đô thị	ODT	NNS	Báo Kinh tế và Đô thị	0,33		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 9005/QĐ-UBND ngày 11/10/2011 của UBND huyện Từ Liêm giao TTQP giải phóng mặt bằng	NQ/13
40	Khu đô thị mới Trung Văn mở rộng	ODT	NNS	Công ty cổ phần Đầu tư và xây dựng Hà Nội	2,36		2,36	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định số 2645/QĐ-UBND ngày 13/6/2011 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch cục bộ chi tiết huyện Từ Liêm 1/500 tại khu đất chức năng công cộng trong ô QH 90 thuộc xã Trung Văn; Văn bản số 2376/UBND-XDDT ngày 18/4/2008 của UBND thành phố Hà Nội	NQ/13
41	Trụ sở làm việc của công ty CP thiết bị y tế Medisico- D14 Khu đô thị Cầu Giấy	TSC	NNS	Công ty Medinsico	0,55		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Thông báo số 510/TB-UBND ngày 20/10/2010 của UBND huyện Từ Liêm về việc thu hồi đất để thực hiện dự án, Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 01121000122 ngày 27/3/2014 của UBND thành phố Hà Nội	NQ/13
42	Công viên tri thức QMS - Quang Minh	TMD	NNS	Công ty cổ phần Quang Minh	2,31		0,03	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001675 do UBND thành phố HN cấp ngày 15/01/2014 cho Công ty; Công văn số 212/CV-QMS ngày 16/9/2014 của công ty Cp trường học Quang Minh	
43	Xây dựng Trung tâm thể thao Pháp Việt	TMD	NNS	Công ty cổ phần Rosland	2,3		2,3	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000946 ngày 21/02/2011 do Phòng Đăng ký kinh doanh số 02- Sở KHĐT Hà Nội cấp đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 4 ngày 10/5/2010, Thông báo số 291/TB-UBND ngày 30/3/2011 của UBND huyện Từ Liêm về việc thu hồi đất để thực hi	NQ/13
44	Trung tâm dạy nghề giáo dục thường xuyên	TMD	NNS	Công ty TNHH Sản xuất Đại Phát	1,06		1,06	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000411 do UBND thành phố HN cấp ngày 04/11/2011 cho Công ty TNHH sản xuất - Xuất nhập khẩu Đại Phát	NQ/13
45	Công viên giải trí, trường học và Tổ hợp nhà ở, thương mại, dịch vụ Golden Palace A	TMD	NNS	Dự án Mai Linh	22,4		3,56	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Phú Đô	Công văn số 251/TTg-KTN ngày 13/2/2015 của Thủ tướng chính phủ cho phép đổi chủ đầu tư	NQ/03
46	Khu nhà ở Phú Mỹ (Hải Đăng city) (Giai đoạn 2)	ODT	NNS	Công ty CP Đầu tư địa ốc Hải Đăng	0,43		0,43	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Công văn số 717/UBND-KH&ĐT ngày 31/01/2012 của UBND thành phố Hà Nội về chấp thuận đầu tư dự án, Công văn số 3500/UBND-QHXDGT ngày 19/5/2014 của UBND thành phố Hà Nội về điều chỉnh chấp thuận một số nội dung của dự án; Quyết định số 927/QĐ-UBND ngày 24/2/2010 của thành phố về việc Phê duyệt quy hoạch chi tiết Khu nhà ở Phú Mỹ	NQ/13

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
47	Khu nhà ở Tây Mỗ và khu nhà ở Xây dựng nhà ở cho cán bộ chiến sỹ Cục Cơ Yếu - Bộ Công An kết hợp hoạt động nghiệp vụ an ninh	ODT	NNS	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Nam Từ Liêm	3,12		0,39	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Văn bản số 912/UBND-GT ngày 3/2/2010 về việc giao nhiệm vụ GPMB; Biên bản bàn giao mốc giới ngày 29/1/2011; Thông báo 152/TB-UBND ngày 16/4/2010 của UBND huyện Từ Liêm về việc thu hồi đất tại xã Tây Mỗ để thực hiện dự án	
48	Khu chức năng đô thị Tây Nam đường 70 (giai đoạn 3)	ODT	NNS	Công ty cổ phần thương mại Ngôi nhà mới	13,83		0,13	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 4180/QĐ-UBND ngày 21/8/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết Khu chức năng đô thị Tây Nam đường 70; Văn bản số 965/BC-KH&ĐT ngày 12/8/2016 của Sở Kế hoạch đầu tư về việc chủ trương đầu tư dự án	NQ/03
49	Nhà ở cho cán bộ chiến sỹ Tổng cục cảnh sát - phòng chống tội phạm	ODT	NNS	Công ty CP thương mại 379	1,9		0,14	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 5/3/2012 của Tổng cục cảnh sát - Bộ công an về giao chủ đầu tư thực hiện dự án; Quy hoạch tổng mặt bằng số 3879/QHKT ngày 27/8/2015	
50	Trung tâm giao lưu và phát triển văn hóa cộng đồng	TMD	NNS	Công ty CPXD thương mại Miền Bắc	0,45		0,45	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 1892/QĐ-UBND ngày 6/5/2015 của UBND thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư. Dự án đã có Giấy phép quy hoạch, đang xin phê duyệt tổng mặt bằng	NQ/13
51	Khu nhà ở Hateco 6	ODT	NNS	Công ty cp đầu tư hạ tầng và công trình kiến trúc hà nội	3,48		0,12	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Văn bản số 3321/UBND-TNMT ngày 14/5/2014 của UBND TP về sử dụng đất để triển khai dự án	NQ/03
52	Khớp nối HTKT khu nhà ở Sinh thái liền kề Xuân Phương	ODT	NNS	Công ty cổ phần Tasco	0,11		0,03	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định số 1636/QĐ-UBND ngày 25/3/2014 về phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu nhà ở sinh thái Xuân Phương; Quyết định 4324/QĐ-UBND ngày 28/8/2015 phê duyệt đầu tư Dự án Khu nhà ở Sinh thái	NQ/13
53	Đường Lương Thế Vinh kéo dài	DGT	NNS	TT quỹ đất thành phố Hà Nội	0,57		0,21	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Quyết định 6534/QĐ-UBND ngày 14/12/2009 của UBND thành phố về phê duyệt dự án; Biên bản xác định mốc giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư	NQ/03
54	Trung tâm thương mại văn phòng, căn hộ trung cư và acc chức năng công cộng khác	ODT	NNS	Công ty CP tập đoàn Tân Mai và Cty đô thị địa ốc Mỹ Đình	0,5		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 244/UBND-KH&ĐT ngày 03/10/2012 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chi định nhà đầu tư; Quy hoạch tổng thể mặt bằng sở QHKT chấp thuận ngày 25/11/2015; Văn bản số 5763/QHKT-(P1) ngày 27/12/2014 của Sở Quy hoạch và Kiến trúc	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
55	Dự án Thành phố công nghệ Xanh Hà Nội	TMD	NNS	Công ty TNHH Thành phố công nghệ Xanh Hà Nội	57,50	6,00	57,50	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Công văn số 07/2016 ngày 19/5/2016 của Công ty TNHH Thành phố công nghệ Xanh Hà Nội; Quyết định số 6321/QĐ-UBND ngày 23/11/2015 của UBND thành phố về việc Phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	NQ/03
56	Xây dựng khu đô thị mới Phùng Khoang.	ODT	NNS	Liên danh Tổng công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội và Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng đô thị.	27,67		0,00	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Quyết định số 1290/QĐ - UBND ngày 18/3/2009 của UBND thành phố Hà Nội.	QĐ
57	Toà nhà Mic Tower	ODT	NNS	Tcty cổ phần Bảo hiểm quân đội	2,50		0,00	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Văn bản số 5859/UBND-KH&ĐT giao chủ đầu tư thực hiện Dự án	
58	Trung tâm chỉ huy huấn luyện các công trình nghiệp vụ phụ trợ kết hợp trụ sở làm việc của cục B61-Tổng cục V	TSC	TW, TP	Tổng cục V – Bộ Công An	2,67	0,60	2,67	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Văn bản số 346/UBND-QHKT ngày 19/11/2015 của UBND Thành phố về việc địa điểm trung tâm chỉ huy huấn luyện các công trình nghiệp vụ phụ trợ kết hợp trụ sở làm việc của cục B61-Tổng cục V	
59	Khu nhà ở xã hội	ODT	NNS	Công ty cổ phần thương mại Ngôi nhà mới	6,68	3	6,68	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Công văn số 717/UBND-KH&ĐT ngày 31/01/2012 của UBND thành phố Hà Nội về chấp thuận đầu tư dự án, Công văn số 3500/UBND-QHXDGT ngày 19/5/2014 của UBND thành phố Hà Nội về điều chỉnh chấp thuận một số nội dung của dự án	NQ/03
60	Làng giáo dục quốc tế	DGD	NNS	Công ty cổ phần Thiên Hương	31,50	0,03	0,10	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Công văn số 84/UBND-TNMT ngày 05/01/2009 của UBND thành phố Hà Nội về giao nhiệm vụ GPMB để thực hiện dự án	NQ/13
61	Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD xen kẹt ĐG3 tại phường Phương Canh	ODT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,9		0,9	Nam Từ Liêm	Phương Canh	4309/QĐ-UBND ngày 18/8/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	NQ/06
62	Tòa nhà hỗ trợ - trụ sở văn phòng tại ô đất ký hiệu D14, khu đô thị Cầu Giấy	TMD	NNS	Cty cổ phần hỗ trợ phát triển công nghệ Detech	0,50		0,06	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 3144/UBND-ĐT ngày 30/5/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc chủ trương nhận chuyển nhượng đất để nghiên cứu lập và thực hiện dự án	
63	Nhóm nhà ở Đông Nam đường Tô Hữu	TMD	NNS	Cty CP đầu tư và xây dựng số 4	5,33		5,33	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định số 3313/QĐ-UBND ngày 24/5/2013 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	QĐ
64	Sàn nền sơ bộ khu đất 49,1 ha để chuẩn bị đầu giá quyền sử dụng đất tại khu đô thị mới Xuân Phương	ODT	TW, TP	TTPT quỹ đất Nam Từ Liêm	49,10		29,70	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định thu hồi số 2041/QĐ-UBND ngày 4/5/2009 của UBND thành phố Hà Nội	QĐ

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
65	Xây dựng HTKT đấu giá QSDĐ tại xã Xuân Phương	DGT	TW, TP	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	10,60		0,00	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định thu hồi đất 5802/QĐ-UBND ngày 16/8/2005 của UBND thành phố Hà Nội	QĐ
66	Đầu tư xây dựng nhóm nhà ở Tây Nam Mễ Trì	ODT	NNS	Công ty CP xây dựng và phát triển nhà DAC Hà Nội	5,75		2,91	Nam Từ Liêm	Phú Đô	Quyết định số 731/QĐ-UBND ngày 15/9/2008 và quyết định số 2405/QĐ-UBND ngày 10/12/2008 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi và giao 57.490m2 đất tại phường Phú Đô	QĐ
67	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu nhà ở Mễ Trì A35 Bộ công an	DGT	NNS	Công ty cổ phần kinh doanh phát triển nhà & đô thị Hà Nội	1,42		0,29	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Quyết định số 719/QĐ-UBND ngày 12/2/2009 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 14210m2 đất tại xã Mễ Trì giao cho Cty Cổ phần kinh doanh phát triển nhà và đô thị Hà Nội để XD nhà ở bán cho cán bộ chiến sỹ Cục A35; Giấy chứng nhận đầu tư số: 01121000088	QĐ
68	Xây dựng nhà ở để bán	ODT	NNS	Cty TNHH MTV Du lịch Công đoàn Việt Nam	0,67		0,67	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Quyết định số 756/QĐ-UBND ngày 08/02/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc thu hồi 8.434m2 đất tại Mễ Trì, huyện Từ Liêm; giao cho công ty Cty TNHH MTV Du lịch Công đoàn Việt Nam; Quyết định số 6464/QĐ-UBND ngày 29/12/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh lại diện tích đất ghi tại quyết định 756/QĐ-UBND ngày 08/02/2010 của UBND thành phố	QĐ
69	Xây dựng cơ sở 2 đài phát thanh và truyền hình Hà Nội	TSC	TW, TP	TT phát triển quỹ đất Hà Nội	8,2		3,24	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Quyết định 697/QĐ-UBND ngày 09/02/2011 của UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt dự án đầu tư công trình; Quyết định số 4587/QĐ-UBND về việc thu hồi 82.301m2 đất xã Mễ Trì, huyện Từ Liêm (nay là phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm); Bản vẽ chi tiết tỷ lệ 1/500	QĐ
70	Đơn vị 2 khu đô thị mới Xuân Phương	ODT	NNS	Công ty cổ phần TASCOCO	8,3		1,05	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định thu hồi đất số 2438/QĐ-UBND ngày 19/6/2015 của UBND thành phố Hà Nội	QĐ
71	Đơn vị 3 khu đô thị mới Xuân Phương	ODT	NNS	Công ty cổ phần TASCOCO	29,8		0,5	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định thu hồi đất số 2436/QĐ-UBND ngày 19/6/2015 của UBND thành phố Hà Nội	QĐ
72	Xây dựng nhà ở để bán cho cán bộ chiến sỹ Bộ công an H56	ODT	NNS	Viện kỹ thuật điện tử & cơ khí nghiệp vụ (TCKT-BCA) H56	1,6		1,03	Nam Từ Liêm	Phú Đô	Quyết định thu hồi số 1452/QĐ-UBND ngày 30/3/2009 của UBND thành phố	QĐ
73	Khu đô thị mới Trung Văn	ODT	NNS	Tổng công ty ĐT&PT nhà Hà Nội và công ty CPĐT&XD đô thị	11,6		0,6	Nam Từ Liêm	Trung Văn, Mễ Trì	Quyết định thu hồi số 9601/QĐ-UBND ngày 29/12/2004 của UBND thành phố	QĐ

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
74	Xây dựng bệnh viện đa khoa An Sinh	DYT	NNS	công ty TNHH Bệnh viện đa khoa tư nhân An Sinh	2,6		0	Nam Từ Liêm	Phú Đô	Quyết định thu hồi số 2742/QĐ-UBND ngày 11/7/2008 của UBND thành phố	QĐ
75	Dự án Khu thể thao người khuyết tật - Trung tâm vận động viên cấp cao Hà Nội	DTT	NNS	Sở văn hóa thể thao	2,98		0	Nam Từ Liêm	Cầu Diễn	Quyết định thu hồi số 1820/QĐ-UBND ngày 21/3/2002 của UBND thành phố	QĐ
76	Xây dựng HTKT khu di dân Tái định cư cho các hộ gia đình do phải di chuyển để xây dựng mở rộng đường Láng Hòa Lạc	DGT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1,06		0	Nam Từ Liêm	Phú Đô	463/QĐ-UBND ngày 24/1/2008 của UBND thành phố	QĐ
77	Trung tâm thương mại và văn phòng cho thuê ô đất CC3 – Khu đô thị Mỹ Đình II	TMD	NNS	03 đơn vị	0,35		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 190/UBND-TNMT ngày 14/01/2016 của UBND thành phố Hà Nội; Văn bản số 8813/UBND-TNMT ngày 09/12/2015 của UBND thành phố về tồn tại sử dụng đất tại lô CC3 khu đô thị Mỹ Đình	
78	Tuyến đường T1 rộng 13,5m thuộc dự án đầu tư xây dựng Khu công viên - Hồ điều hòa phí Bắc và phần mở rộng phía Nam nghĩa trang Mai Dịch	DGT	NNS	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Nam Từ Liêm	1,6		0,15	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 8013/STNMT-QHKHSDD ngày 16/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn xác định ranh giới khu đất phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư. Tuyến đường T1 rộng 13,5m thuộc dự án đầu tư xây dựng Khu công viên - Hồ điều hòa phí Bắc và phần mở rộng phía Nam nghĩa trang Mai Dịch theo hợp đồng BT tại phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy và phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm	NQ/03
79	Xây dựng khu dịch vụ công cộng Nam Phương tại ô đất ký hiệu CCĐT2 khu chức năng đô thị Xuân Phương	TMD	NNS	Công ty TNHH TRATECH	0,29		0	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định chủ trương đầu tư số 1794/QĐ-UBND ngày 20/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội; Quy hoạch chi tiết 1/500 khu đô thị mới Xuân Phương (đất sạch không GPMB)	
80	Xây dựng bãi đỗ xe Nam Phương	DGT	NNS	Công ty TNHH TRATECH	0,4		0	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định chủ trương đầu tư số 7024/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND thành phố Hà Nội; Quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đô thị mới Xuân Phương (đất sạch không phải GPMB)	
81	Tòa nhà hỗn hợp Văn Phú Complex	ODT	NNS	Liên doanh Công ty CPĐT Văn Phú Invest, Cty CPĐT Văn Phú 2, Cty TNHH An Quý Hưng	2,27		0,25	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản 4762/UBND-KH&ĐT ngày 11/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội. Văn bản số 11303/STNMT-QHKHSDD ngày 18/11/2016 của sở Tài nguyên và Môi trường. Bản vẽ chi giới đường đỏ tỷ lệ 1/500	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
82	Xây dựng trường mầm non tư thục Việt Pháp	DGD	NNS	Cty CP phát triển giáo dục đào tạo Việt Pháp	0,61		0	Nam Từ Liêm	Phuong Canh	Quyết định chủ trương đầu tư 6294/QĐ-UBND ngày 15/11/2016 của UBND thành phố Hà Nội. Văn bản số 2652/STNMT-CCQLĐĐ ngày 07/4/2017 của sở TN&MT. Bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500	
83	Trụ sở văn phòng làm việc tại phường Mễ Trì	TMD	NNS	Cty cổ phần tư vấn đầu tư Tây Đô	0,33		0	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Văn bản 7680/QHKT-TMB-PAKT ngày 21/12/2016 của sở QHKT về chấp thuận tổng mặt bằng; Quyết định số 3806/QĐ-UBND ngày 11/7/2016 của UBND thành phố về quyết định chủ trương đầu tư.	
84	Đầu tư xây dựng tòa nhà MHD Trung Văn (Tổ hợp thương mại, văn phòng, nhà ở, căn hộ, khách sạn)	ODT	NNS	Công ty CPĐT Xây dựng Hà Nội	0,83		0	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Văn bản số 3832/UBND-KH&ĐT ngày 29/8/2006 của UBND thành phố Hà Nội; Văn bản số 6804/QHKT-TMB-PAKT(P1) ngày 14/11/2016 của sở Quy hoạch Kiến trúc; Văn bản số 4044/UBND-ĐT ngày 22 tháng 8 năm 2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc chủ trương đầu tư dự án toàn nhà MHD Trung Văn (tại ô đất ký hiệu HH-Khu đô thị Trung Văn)	
85	Dự án khu chợ phục vụ dân sinh - Khu đô thị mới Mễ Trì Hạ	DCH	NNS	Cty CP tu tạo và phát triển nhà	0,17		0	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Quyết định chủ trương đầu tư số 25/QĐ-UBND ngày 03/1/2017 của UBND thành phố; Văn bản số 3813/QHKT-TMB-PAKT-P1 ngày 12/7/2016 của sở Quy hoạch Kiến trúc chấp thuận tổng mặt bằng và phương án kiến trúc sơ bộ (đất đã GPMB và xây dựng, không làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất)	
86	Nha hát Hoa Sen trên mặt nước Khu công viên và Hồ điều hòa thuộc ô đất kí hiệu CV1 khu đô thị mới Cầu Giấy	DVH	NNS	Cty CPĐT và phát triển đô thị Sài Đồng	4,1		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1, Mỹ Đình 2	Quyết định chủ trương đầu tư số 3842/QĐ-UBND ngày 26/6/2017 của UBND thành phố Hà Nội (đã giao đất và GPMB không làm thay đổi chỉ tiêu đất)	
87	Dự án chợ dân sinh phường Tây Mỗ	DCH	NSQ	UBND quận Nam Từ Liêm	0,4		0,08	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	QĐ số 3241/QĐ-UBND ngày 30/10/2014 của UBND quận Nam Từ Liêm phê duyệt dự án; Biên bản bàn giao mốc giới để GPMB ngày 21/4/2015 (Dự án đã thực hiện thu hồi đất, còn 01 hộ)	NQ/06
88	Dự án khu nhà ở và đấu nối hạ tầng kỹ thuật (hạng mục nhà ở)	ODT	NNS	Cty CP BIC Việt Nam	0,76		0,35	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Thông báo 301/TB-UBND ngày 19/4/2017 của UBND Thành phố	
89	Xây dựng chợ phường Mễ Trì	DCH	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,51		0,51	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	4955/QĐ-UBND ngày 30/10/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	NQ/19
90	Cải tạo, mở rộng tuyến đường từ trụ sở UBND phường Đại Mỗ đi đường 70 kéo dài.	DGT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1,00		1,00	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án	NQ/19
91	Xây dựng tuyến đường trục Tô dân phố Tu Hoàng ra đường 70, phường Phương Canh.	DGT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1,50		0,5	Nam Từ Liêm	Phuong Canh	Quyết định số 3074/QĐ-UBND ngày 24/7/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	NQ/19

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
92	Xây dựng tuyến đường vào khu đấu giá ĐG1 phường Mỹ Đình 2	DGT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,29		0,29	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 6894/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	NQ/19
93	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD xen kẹt ĐG 1 tại phường Mỹ Đình 2	ODT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,32		0,32	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	2161/QĐ-UBND ngày 10/6/2015 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Quyết định số 7059/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình	NQ/19
94	Khu nhà ở xã hội ô đất K1	ODT	NNS	Cty cổ phần Đầu tư xây dựng NHS	0,50		0,5	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định 4668/QĐ-UBND ngày 26/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc Quyết định chủ trương đầu tư	NQ/19
95	Xây dựng công trình tại khu vực Ngòi - Cầu Trại tại phường Trung Văn quận Nam Từ Liêm	TMD	NNS	Công ty cổ phần Gia Lộc Phát	12,98		12,98	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định số 1485/QĐ-UBND ngày 23/8/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu vực Ngòi - Cầu Trại tỷ lệ 1/500	NQ/19
96	Kho lưu trữ văn phòng trung ương Đảng	DTS	TW, TP	Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Hà Nội	3,3	1	3,3	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Quyết định 62/QĐ-UBND ngày 14/3/2016 của UBND thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư	NQ/19
97	Mở rộng Sở chỉ huy tổng cục II (tạo khoảng cách an toàn)	CQP	TW, TP	Tổng Cục II	4,0		4,0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1 và Mỹ Đình 2	Văn bản số 347/UBND-ĐT ngày 14/10/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc mở rộng sở chỉ huy tổng cục II tại phường Mỹ Đình 1, Mỹ Đình 2 quận Nam Từ Liêm	
98	Trụ sở Phường Phương Canh	TSC	NSQ	UBND quận Nam Từ Liêm	0,40		0,40	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định phê duyệt dự án số 7053/QĐ-UBND ngày 31/10/2016; Văn bản số 1808/UBND-QLĐT ngày 18/10/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về chấp thuận Tổng mặt bằng	NQ/03
99	Khu văn hóa thể thao và dịch vụ Nam Từ Liêm	TMD	NNS	Công ty Cổ phần Đầu tư Văn Phú - ITC	3,19		3,19	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Quyết định chủ trương đầu tư số 1973/QĐ-UBND ngày 28/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội.	NQ/03
100	2.152,3 m2 đất thuộc quy hoạch tuyến đường 70 (đoạn đi qua khu đất giao cho Bộ Tư lệnh Cảnh sát biển)	DGT	NNS	Công ty cổ phần Làng giáo dục quốc tế Thiên Hương	0,22		0,22	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ, Xuân Phương	QĐ số 3102/QĐ-UBND ngày 29/6/2011 của UBND TP về việc phê duyệt dự án, Văn bản số 155/UBND-ĐT ngày 13/01/2017 của UBND TP, Bản vẽ chi giới đường đỏ tỷ lệ 1/500 Dự án đường 70 do Viện QHXD cấp ngày 27/7/2010	NQ/03
101	Xây dựng bãi đỗ xe tại ô đất ký hiệu D24 khu đô thị mới Cầu Giấy	TMD	NNS	Công ty Cổ phần Đa Quốc gia	1,33		1,33	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Văn bản số 7051/KH&ĐT-ĐT ngày 20/12/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư. Văn bản số 201/BC-KH&ĐT ngày 24/2/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư. Văn bản số 3300/VP-ĐT ngày 13/4/2017 của UBND thành phố Hà Nội.	NQ/03

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
102	Dự án khu nhà ở và đấu nối hạ tầng kỹ thuật (hạng mục hạ tầng kỹ thuật)	DGT	NNS	Công ty CP BIC Việt Nam	0,81		0,81	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Thông báo số 301/TB-UBND ngày 19/4/2017 của UBND Thành phố; Văn bản số 7730/UBND ngày 29/10/2015 của UBND thành phố về việc tham gia thực hiện GPMB và ĐTXD dự án	NQ/03
II Số công trình, dự án chưa triển khai thực hiện trong năm 2017 chuyển sang thực hiện năm 2018											
1	Khu Chức năng đô thị Nam Đại Lộ Thăng Long	TMD	NNS	Công ty cổ phần trung tâm Hội chợ triển lãm Việt Nam	74,23		74,23	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Phú Đô, Trung Văn	Thông báo số 25/TB-VPCP ngày 28/1/2015 của Văn phòng Chính Phủ, Thông báo số 30/TB-VPCP ngày 3/2/2016 của Văn phòng Chính phủ	NQ/03
2	Cải tạo, chỉnh trang vỉa hè đường Lương Thế Vinh (đoạn phía trước bệnh viện Y học cổ truyền).	DGT	NNS	Bệnh viện Y học cổ truyền - Bộ công an	0,03		0,03	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Văn bản số 351/UBND-KH&ĐT ngày 19/01/2015 của UBND thành phố Hà Nội	
3	Dự án "Newtaco Complex Mỹ Đình"	TMD	NNS	Công ty TNHH MTV Ứng dụng công nghệ mới và	1,07		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Công văn số 2453/BQP-TM ngày 9/9/2011 về chuyển mục đích sử dụng đất; Dự án đã đăng ký bổ sung 2015 theo	
4	Khu nhà ở xã hội kết hợp dịch vụ thương mại cán bộ Tổng cục Công nghiệp quốc phòng	TMD	NNS	Công ty cổ phần MIC	0,53		0	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Quyết định số 1454/QĐ-UBND ngày 25/3/2016 của UBND thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư; Văn bản số 2453/BQP-TM ngày 19/9/2011 của Bộ quốc phòng về việc chuyển mục đích sử dụng đất quốc phòng để xây dựng nhà ở cho gia đình quân đội	
5	Dự án tổ hợp thương mại văn phòng và nhà ở để bán (27 đường Đông Lạnh)	ODT	NNS	Công ty đầu tư xây dựng Nhuệ Giang	2,59		0	Nam Từ Liêm	Cầu Diễn	Văn bản số 1929/QHKT-P5 ngày 22/6/2010 và số 3745/QHKT-P5 ngày 16/11/2010 chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng và phương án thiết kế sơ bộ dự án; Văn bản số 501/BC-BCS ngày 29/12/2016 của BCS Đảng TP Hà Nội; Thông báo số 532/TB-TU ngày 25/01/2017 của Thành ủy; Thông báo số 1082/TB-UBND ngày 14/9/2017 về chủ trương dự án.	
6	Tổ hợp văn phòng, căn hộ chung cư 17 Phạm Hùng	TMD	NNS	Công ty cổ phần đầu tư BĐS Vimediland	2,81		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 2364/QĐ-UBND ngày 02/4/2013 của UBND Tp về phê duyệt QHCT Khu vực công viên, hồ điều hòa CV1 và ô đất D24, tỷ lệ 1/500 thuộc QHCT KDTM Cầu Giấy; Văn bản số 3580/UBND-KT ngày 15/6/2016 của UBND TP về chấp thuận chủ đầu tư; GPQH số 4905/GPQH ngày 28/7/2017 của SQHKT	
7	Xây dựng trường THPT Mỹ Đình	DGD	NSQ	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0,97		0,00	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Quyết định số 52/QĐ-HĐND ngày 31/12/2015 của HĐND thành phố Hà Nội về chủ trương đầu tư dự án	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
8	Xây dựng trường mầm non Phương Canh 2	DGD	NSQ	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0,36		0,36	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 29/7/2016 của HĐND quận Nam Từ Liêm	
9	Tu bổ tôn tạo di tích đình Đại Mỗ	TON	NSQ	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	0,03		0,03	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 5065/QĐ-UBND ngày 30/10/2016 của UBND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	NQ/19
10	Khớp nối hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Dương Nội	DGT	NNS	Tập đoàn Nam Cường	1,8	1	1,8	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Văn bản số 5919/UBND-XDGT ngày 24/8/2015 của UBND Thành phố Hà Nội; Thông báo kết luận của chủ tịch UBND quận Nam Từ Liêm ngày 10/9/2015 thông báo số 642	NQ/19
11	Khu nhà ở Mỹ Đình tại TDP số 15, phường Cầu Diễn	TMD	NNS	Cty TNHH MTV Giồng gia súc Hà Nội	2,18		0	Nam Từ Liêm	Cầu Diễn	Quyết định số 2835/QĐ-UBND ngày 02/6/2016 của UBND thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư	
III	Các dự án đăng ký mới thực hiện trong KHSDD năm 2018										
1	Xây dựng tuyến đường từ đường Vũ Quỳnh kéo dài đến dự án C46	DGT	NSQ	UBND quận Nam Từ Liêm	0,42		0,42	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Nghị quyết 04/NQ-HĐND ngày 22/6/2017 của HĐND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
2	Xây dựng tuyến đường để khớp nối HTKT khu dân cư tổ dân phố số 13 tới đường K2 sang tổ dân phố số 15, phường Cầu Diễn	DGT	NSQ	UBND quận Nam Từ Liêm	0,54		0,54	Nam Từ Liêm	Cầu Diễn	Thông báo số 468/TB-UBND ngày 05/7/2017 của UBND quận Nam Từ Liêm về Danh mục các dự án đầu tư xây dựng cơ bản quận Nam Từ Liêm	
3	Xây dựng trung tâm văn hóa quận Nam Từ Liêm	DVH	NSQ	Ban QLDA quận Nam Từ Liêm	2,6		2,6	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 29/7/2016 của HĐND quận Nam Từ Liêm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án nhóm B và trọng điểm nhóm C do UBND quận quản lý	
4	Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất Tây Mỗ, Đại Mỗ	ODT	NSQ	UBND quận Nam Từ Liêm	3,2		3,2	Nam Từ Liêm	Tây Mỗ, Đại Mỗ	Quyết định số 3411/QĐ-UBND ngày 05/6/2017 của UBND thành phố Hà Nội về chủ trương đầu tư dự án	
5	Khu đất 20.655 tại phường Tây Mỗ, Xuân Phương (tên trước đây: Xây dựng trụ sở cơ quan Cảnh sát biển Việt Nam)	ODT	NSQ	TT PT Quy đất quận Nam Từ Liêm	2,06		2,06	Nam Từ Liêm	Xuân Phương, Tây Mỗ	Văn bản số 1340/UBND -KH&ĐT ngày 29/2/2012 của UBND thành phố Hà Nội về việc đầu tư xây dựng dự án	
6	Xây dựng HTKT để đấu giá QSD tại khu đất xen kẹt ĐG2 tại phường Xuân Phương	ODT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,9		0,9	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	3168/QĐ-UBND ngày 08/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	
7	Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất tại khu đất ĐG 4 tại phường Xuân Phương	ODT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	1,5		1,5	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	3064/QĐ-UBND ngày 02/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
8	Xây dựng HTKT để đầu giá QSD tại khu đất xen kẹt ĐG 1 tại phường Đại Mỗ	ODT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,9		0,9	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	3067/QĐ-UBND ngày 02/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	
9	Xây dựng HTKT để đầu giá QSD tại khu đất xen kẹt ĐG 2 tại phường Đại Mỗ	ODT	NSQ	Ban quản lý dự án quận Nam Từ Liêm	0,97		0,97	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	3169/QĐ-UBND ngày 08/7/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án	
10	Dự án Trung tâm thương mại (kêu gọi đầu tư của UBND thành phố Hà Nội)	TMD	NNS	Sơ Kế hoạch và đầu tư	6,00	2,00	6,00	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Văn bản số 2507/KH&ĐT-TCT ngày 31/5/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kêu gọi đầu tư các dự án giai đoạn 2016-2020 (đợt 1)	
11	Khu chức năng hành chính cây xanh, hồ điều hòa, công cộng kết hợp nhà ở Vinhomes paradise tại phường Mễ Trì (giai đoạn 2)	TMD	NNS	TTPT quỹ đất thành phố Hà Nội	4,72		4,72	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Quyết định số 2088/QĐ-UBND ngày 10/5/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết điều chỉnh tổng thể QH chi tiết Khu luyện tập thể thao và vui chơi giải trí Mễ Trì, tỷ lệ 1/500 thành Quy hoạch chi tiết khu chức năng hành chính cây xanh, hồ điều hòa, một phần công trình công cộng kết hợp nhà ở	gia đoạn 2
12	Khu chung cư quốc tế Hoàng Thành Thăng Long	ODT	NNS	Công ty cổ phần đầu tư và phát triển hạ tầng Hoàng Thành	1,45		0,6	Nam Từ Liêm	Trung Văn	Quyết định 4599/QĐ-UBND ngày 12/7/2017 của UBND thành phố Hà Nội về quyết định điều chỉnh chu trương đầu tư dự án; Quyết định số 2878/QĐ-UBND ngày 06/6/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt điều chỉnh tổng thể quy hoạch chi tiết Khu đất Cổ Ngựa, tỷ lệ 1/500; Giấy chứng nhận đầu tư số 011022001157 đời lần 2 ngày 09/6/2015	
13	Đầu tư xây dựng đoạn tuyến đường nối từ cầu Mỗ Lao , quận Hà Đông đến đường cầu Đồi, quận Nam Từ Liêm	DGT	TW, TP	Ban QLDA DDTXD công trình giao thông TP Hà Nội	12,26		12,26	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định số 2307/QĐ-UBND ngày 17/4/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án; Thông báo số 124/TB-UBND ngày 17/5/2016 của UBND thành phố về Kết luận của đồng chí Nguyễn Đức Chung - Chủ tịch UBND thành phố; Văn bản số 452/HĐND-KTNS ngày 1/11/2016 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư dự án.	
14	Xây dựng bãi đỗ xe và nhà trẻ	TMD	NNS	Công ty cổ phần Gia Lộc Phát	0,61		0,61	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 5607/QĐ-UBND ngày 07/10/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt quy hoạch chi tiết khu vực Tây Nam Nhân Mỹ tỷ lệ 1/500	
15	Công trình hỗn hợp thương mại, dịch vụ, nhà ở tại ô đất K4-1/CCĐT1	TMD	NND	Liên doanh công ty cổ phần đầu tư KD; Cty CP Bluebird Việt Nam; Cty TNHH Thăng Long Invest	3,5		0	Nam Từ Liêm	Phủ Đò	Văn bản số 4296/UBND-KH&ĐT ngày 05/9/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc Đề xuất dự án đầu tư theo hình thức thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại khu đất K4-1/CCĐT1, phường Phú Đò, quận Nam Từ Liêm	

TT	Danh mục công trình dự án	Mã loại đất	Nguồn vốn	Chủ đầu tư/Tổ chức GPMB	Diện tích (Ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
						Đất trồng lúa	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã		
16	Trường học quốc tế DETECH thuộc ô đất GS4-2 phường Đại Mỗ	DGD	NNS	Cty cổ phần hỗ trợ phát triển công nghệ Detech	0,7		0	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Thông báo số 841/TB-UBND ngày 12/7/2017 của UBND thành phố Hà Nội về Kết luận của tập thể lãnh đạo UBND thành phố về chủ trương cho phép công ty CP phát triển công nghệ Detech triển khai thủ tục nhận chuyển nhượng QSD đất, thuê quyền SDD, nhận góp vốn bằng QSD đất, mua tài sản gắn liền với đất để thực hiện dự án đầu tư.	Nhận chuyển nhượng
17	Dự án xây dựng tự động kết nối IPARKING của Thành phố tại ô đất có ký hiệu ĐX tiếp giáp lô đất 11-E6 đường Phạm Hùng	DGT	NNS	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và phát triển đô thị Lilama	0,12		0,12	Nam Từ Liêm	Mễ Trì	Quyết định chủ trương đầu tư số 5135/QĐ-UBND ngày 01/8/2017 của UBND TP	Sơ TN bổ sung vào KH
18	Dự án xây dựng hạ tầng xã hội và hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật thuộc khu chức năng đô thị Tây Nam đường 70, phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm	DHT	NNS	Công ty cổ phần Thương mại Ngôi Nhà Mới	4,279		4,279	Nam Từ Liêm	Đại Mỗ	Quyết định chủ trương đầu tư số 7230/QĐ-UBND ngày 29/12/2016	Sơ TN bổ sung vào KH
19	Tổ hợp thương mại và căn hộ cao cấp City of Dream	ODT	NNS	Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Vinmediland	3,5		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 2	Quyết định số 2364/QĐ-UBND ngày 02/4/2013 của UBND Tp về phê duyệt QHCT Khu vực công viên, hồ điều hòa CV1 và ô đất D24, tỷ lệ 1/500 thuộc QHCT KĐTMT Cầu Giấy; Văn bản số 3580/UBND-KT ngày 15/6/2016 của UBND TP về chấp thuận chủ đầu tư; GPQH số 4905/GPQH ngày 28/7/2017 của SQHKT	Sơ TN bổ sung vào KH
20	Xây dựng trường tiểu học và trung học cơ sở Xuân Phương	DGD	NNS	Công ty TNHH SINH, Công ty CP ĐTTM Việt Phát triển, Trường THCS và THPT Việt Úc	1,77		0	Nam Từ Liêm	Xuân Phương	Quyết định chủ trương đầu tư số 4400/QĐ-UBND ngày 11/7/2017 của UBND TP	Sơ TN bổ sung vào KH
21	Tòa nhà hỗ trợ dịch vụ thương mại và căn hộ tại ô đất CC3 Khu đô thị mới Mỹ Đình - Mễ Trì, Phường Mỹ Đình 1	TMD	NNS	HTX dịch vụ tổ hợp Mỹ Đình - Tập đoàn Việt Trung	0,26		0	Nam Từ Liêm	Mỹ Đình 1	Thông báo số 1068/TB-UBND ngày 09/9/2017 về Kết luận của tập thể lãnh đạo UBND thành phố Hà Nội tại cuộc họp về triển khai thủ tục đầu tư dự án.	
22	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao trong khu dân cư trên địa bàn quận Nam Từ Liêm	ODT	NNS	Hộ gia đình có nhu cầu chuyển mục đích	1,00		0,00	Nam Từ Liêm	quận Nam Từ Liêm	Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố ban hành quy định về đăng ký đất đai, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; công nhận quyền sử dụng đất; cấp giấy quyền sử dụng đất; quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất; đăng ký biến động về sử dụng đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người việt nam định cư ở nước ngoài, cá nhân nước ngoài; chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở trên địa bàn thành phố Hà Nội	